



MEMORIAL DESCRITIVO E DE ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS OBRA: PRAÇA SÃO MIGUEL ARCANJO ITAREMA-CEARÁ

CARACTERIZAÇÃO DA OBRA

Praça pública, de propriedade da Prefeitura Municipal de Itarema, Ceará. Possui área de 1.139,46m², está localizada no bairro Lagoa Seca e é limitada pelos seguintes logradouros: Rua Mundico Ribeiro e Valdo Rios.

ESPECIFICAÇÕES DA OBRA

A finalidade das especificações a seguir numeradas é o estabelecimento de algumas condições básicas, relacionadas aos métodos construtivos e materiais de construção, sob as quais deverão ser executadas as obras previstas neste projeto.

Os serviços à serem executados deverão obedecer rigorosamente aos detalhes de projeto e especificações, estando estes em plena concordância com as normas e recomendações da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT) e das concessionárias locais, assim como com o código de obras do município em vigor.

Prevalecerá sempre o primeiro quando houver divergência entre:

- As presentes especificações e os projetos;
- As normas da ABNT e as presentes especificações;
- As normas da ABNT e aquelas recomendadas pelos fabricantes de materiais;
- As cotas dos desenhos e as medidas em escala sobre estes;
- Os desenhos em escalas maiores e os em escalas menores;
- Os desenhos com data mais recente e os com data mais antiga.

Todo material a ser empregado na obra deverá ser comprovadamente de primeira qualidade, sendo respeitadas as especificações referentes aos mesmos. Se as



circunstâncias ou condições locais de mercado tornar, porventura, aconselhável a substituição de qualquer material especificado, por outro equivalente, tal substituição somente será procedida mediante autorização expressa da fiscalização.

Para o perfeito entendimento dessas especificações, é estritamente necessária uma visita do construtor ao local da obra, para que sejam especificadas as reais condições de trabalho, assim como seja feito um levantamento de dúvidas, sendo estas dissipadas pelo Escritório Técnico da Prefeitura Municipal de Itarema.

Será de inteira responsabilidade da contratada o ressarcimento dos danos causados a terceiros, por desídia ou má execução dos serviços.

DESPESAS

Todas as despesas referentes a serviços, materiais, mão de obra, leis sociais, vigilância, licenças, multas e taxas de qualquer natureza, ficarão a cargo da construtora executante da obra.

ADMINISTRAÇÃO DA OBRA

A construtora fica obrigada a dar andamento conveniente às obras, mantendo no local dos serviços e a frente dos mesmos, de forma efetiva e eficiente, um engenheiro residente devidamente credenciado.

FISCALIZAÇÃO

A fiscalização da obra ficará a cargo da Prefeitura Municipal de Sobral, através de seu departamento competente.

A liberação das faturas correspondentes a serviços executados dependerá sempre da aprovação de técnico legalmente habilitado da Prefeitura Municipal de Itarema.

A fiscalização poderá desaprovar qualquer serviço (em qualquer que seja a fase de execução) que julgar imperfeito quanto à habilidade de execução e / ou de material aplicado. Fica, neste caso, a contratada (construtora) obrigada a refazer o serviço desaprovado, sem que com isso ocorra qualquer ônus adicional para a contratante. Esta operação será repetida tantas vezes quantas forem necessárias, até que os serviços sejam aprovados pela fiscalização.





PROJETOS

Os projetos acham-se apresentados em anexo, e deverão ser obedecidos rigorosamente em todos os seus detalhes. Com relação aos desenhos as convenções lançadas em planta e a simbologia utilizada para representar os elementos do espaço urbano estão identificadas na legenda correspondente no lado direito da prancha. Os itens complementares que não estiverem representados na legenda estão anotados através de indicações no desenho, assim como quando convier estarão indicados também os tipos de acabamento e materiais utilizados no próprio desenho. Em caso de divergência entre a simbologia utilizada e as anotações do desenho prevalecerão as anotações.

PLACAS

Será colocada pela contratada, em local bem visível, uma ou mais placas indicativa da obra, sendo os detalhes e dimensões destas fornecidos pela Prefeitura Municipal de Itarema.


DEMOLIÇÕES E RETIRADAS

Serão demolidos os pisos cimentados existentes em torno da Igreja. Todo material deve ter destino viável para o não acúmulo de materiais na obra.

As árvores existentes no terreno devem ser retiradas para a locação da obra, e posteriormente serão plantadas árvores que estão contabilizadas em memória de cálculo.

LOCAÇÃO

A locação da praça deve ser feita por auxílio topográfico.


Diêgo Fernando Lima
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 56373

PISOS

Todo o piso será intertravado de cor cinza, salvo a área central especificada em projeto. O mesmo terá um colchão de areia (lastro) como base para posteriormente ser assentando conforme norma.

A praça será dotada de piso podotátil conforme as normas de acessibilidade (conforme projeto).

MOBILIÁRIO URBANO

Foram distribuídos ao longo do passeio e na área interna da praça novos bancos, lixeiras, equipamentos de ginástica e mesas de jogos conforme especificado e detalhado no projeto. Além disso, foram delimitadas duas áreas específicas para brinquedos playground.

QUANTITATIVOS E MATERIAIS UTILIZADOS

A descrição dos materiais e suas quantidades encontram-se identificadas na legenda contida no lado direito da prancha acima do carimbo e/ ou na planilha orçamentária em anexo.

INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS

A praça irá contar com um ponto hidráulico para cada canteiro existente.

INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

A execução das instalações elétricas obedecerá rigorosamente aos projetos fornecidos, suas especificações e detalhes, bem como a legislação técnica brasileira em vigor (Normas ABNT).

O construtor deverá submeter, em tempo hábil, o (s) projeto(s) de instalações às concessionárias ou entidades locais com jurisdição sobre o assunto. Qualquer alteração imposta pela autoridade competente deverá ser aceita e comunicada ao Escritório Técnico da Prefeitura Municipal de Itarema para que sejam feitas as retificações no(s) projeto(s).

A execução das instalações elétricas só poderá ser feita por profissionais devidamente habilitados, cabendo ao construtor a total responsabilidade pelo perfeito funcionamento da mesma.

Todas as instalações elétricas serão executadas com esmero e bom acabamento, com todos os condutores, conduta e equipamentos cuidadosamente arrumados em posição e firmemente ligados às estruturas de suporte e aos respectivos pertencentes, formando um conjunto mecânica e eletricamente satisfatório e de boa aparência.

A fixação dos equipamentos a serem instalados será cuidadosamente executada para que fiquem presos firmemente. Para isto, os meios de fixação ou suspensão deverão ser condizentes com a natureza do suporte e com o peso e as dimensões do equipamento. Os materiais a serem empregados na execução das instalações serão os rigorosamente adequados à finalidade em vista e devem satisfazer às especificações e normas da ABNT que lhes sejam aplicáveis.

Cuidados especiais deverão ser tomados para proteção das partes vivas expostas dos circuitos e do equipamento elétrico. Para evitar contatos acidentais estas partes vivas devem ser cobertas com invólucro protetor ou colocadas fora do alcance normal das pessoas não qualificadas. Também deverão receber proteção as partes do equipamento elétrico que, em operação normal, possam produzir faíscas, centelhas, partículas em fusão, etc.

Serão usados métodos de instalação adequados e materiais especiais quando a instalação tiver que ser executada em:

- Lugares úmidos ou molhados.
- Locais expostos às intempéries ou ação de agentes corrosivos.
- Ambientes sujeitos a incêndios ou explosões, pela natureza da atmosfera local.
- Dependências onde os materiais fiquem sujeitos a temperatura excessivas.

As redes de tubulações, quadros, etc., deverão estar ligadas à terra por sistema independente do "terra", o eletroduto de terra será executado de acordo com o disposto no item 13; 5 da NBR 5410 ABNT e deverá apresentar a menor resistência possível de contato, sendo aconselhável não ultrapassar o valor de 5 (cinco) ohms com o condutor de terra desconectado. Após a execução da instalação esta resistência de contato será medida, não podendo ser superior a 25 (vinte e cinco) ohms.

ILUMINAÇÃO ARTIFICIAL

Conforme o projeto os postes existentes serão substituídos por iluminação moderna sendo esta composta de postes altos (h=10.00m) de quatro pétalas e postes altos (h=10.00m) de duas pétalas



LIMPEZA FINAL

Ao término da obra a Praça deverá ser entregue em total estado de limpeza

DIEGO FERNANDO LIMA SILVA
Engenheiro Civil - CREA-CE Nº:56373-D





PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAREMA
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS

Praça Nossa Senhora de Fátima, 48, Centro
Itarema - CE - CEP: 62590-000
Fone: (88) 3667-1133 E-mail: obras@itarema.ce.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAREMA

Orçamento Básico

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA SÃO MIGUEL ARCANJO
LOCAL: LAGOA SECA- ITAREMA CE

SEINFRA TB 24.1 (DESONERADA)
26,38%

Leis Sociais : 88.81 %

COD.	DISCRIMINAÇÃO	UND	QTD	P. UNIT SEM BDI	P. UNIT COM BDI	P. TOTAL COM BDI
1.0	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA					R\$ 12.523,42
CXXX	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA 3,59%	MES	3,00	3.303,11	4.174,47	R\$ 12.523,42
2.0	SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 64.580,71
C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	M2	12,00	128,31	162,16	R\$ 1.945,90
C2873	LOCAÇÃO DA OBRA COM AUXÍLIO TOPOGRÁFICO (ÁREA ATÉ 5000 M2)	M2	1.139,46	0,29	0,37	R\$ 417,61
C1066	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	M2	140,56	13,61	17,20	R\$ 2.417,68
C0056	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TUILO FURADO, C/ ARGAMASSA MISTA C/ CAL HIDRATADA (1:2:8)	M3	16,80	345,99	437,26	R\$ 7.346,00
C1256	ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M	M3	50,40	36,74	46,43	R\$ 2.340,17
C2204	REIRADA DE ARVORES	UND	16,00	219,03	276,81	R\$ 4.428,96
C2317	TAPUME DE TÁBUAS DE 3.ª C/ABERTURA E PORTÃO	M2	200,00	86,58	109,42	R\$ 21.883,96
C0330	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO	M3	284,87	66,11	83,55	R\$ 23.800,42
3.0	PISO EXTERNO					R\$ 90.495,17
3.1	PISOS					R\$ 81.786,09
C2860	LASTRO DE AREIA ADQUIRIDA	M3	227,89	69,36	87,66	R\$ 19.975,37
C3446	PISO INTERTRAVADO TIPO TUOLINHO (19,9X10X4)CM CINZA	M2	1.089,49	35,58	44,97	R\$ 48.990,01
C3445	PISO INTERTRAVADO TIPO TUOLINHO (19,9X10X4)CM COLORIDO	M2	249,97	40,58	51,29	R\$ 12.819,71
C2901	PISO DE BORRACHA ANTI-DERRAPANTE	M2	40,50	153,69	194,23	R\$ 7.866,45
C4624	PISO PODOTÁTIL EXTERNO EM PMC ESP. 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO)	M2	178,70	65,00	82,147	R\$ 14.679,67
3.2	CONTENÇÃO					R\$ 8.709,08
C0366	BANQUETA/ MEIO FIO DE CONCRETO P/ VIAS URBANAS (1,00X0,35X0,15X0,12M)	M	199,34	34,57	43,69	R\$ 8.709,08
4.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/HIDRO					R\$ 56.463,74
4.1	FIOS, CABOS E ACESSÓRIOS					R\$ 18.009,15
C0554	CABO EM PVC 1000V 4MM2	M	2.500,00	5,70	7,20	R\$ 18.009,15
4.2	LUMINÁRIAS / EXTERNAS / ACESSÓRIOS					R\$ 35.984,76
C3728	CONJUNTO C/04 PÉTALAS E LÂMPADAS LED 400W, MONTADA EM POSTE DE CONCRETO CIRCULAR - H=12M	UN	5,00	3532,31	4.464,13	R\$ 22.320,67
C3625	POSTE METÁLICO CÔNICO RETO FLANGEADO H=10.0m P/02 LUMINÁRIAS DECORATIVAS	UN	2,00	1127,86	1.425,39	R\$ 2.850,78
C3628	LUMINÁRIA DECORATIVA, CORPO EM ALUMÍNIO FUNDIDO P/ LÂMPADAS LED 250W	UND	4,00	447,83	565,97	R\$ 2.263,87
C4412	LUMINÁRIA DE PISO MÓVEL, CORPO EM ALUMÍNIO, REFLETOR EM ALUMÍNIO ANODIZADO COM PROTETOR DE VIDRO EM GRADE DE ALUMÍNIO	UN	8,00	166,64	210,60	R\$ 1.684,80
C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	30,00	152,21	192,36	R\$ 5.770,89
C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	5,00	148,84	188,10	R\$ 940,52
C2506	TORNEIRA DE PRESSÃO P/JARDIM DE 3/4"	UND	5,00	24,25	30,65	R\$ 153,24
4.3	CAIXAS					R\$ 2.469,83
C0631	CAIXA EM ALVENARIA (40X40X60CM) DE 1/2 TUILO COMUM, LASTRO DE BRITA E TAMPA DE CONCRETO	UN	12,00	151,99	192,08	R\$ 2.305,02
C3572	HASTE DE FERRO GALVANIZADO 1.20M PARA ATERRAMENTO (MUTIRÃO MISTO)	UN	7,00	18,63	23,54	R\$ 164,81
5.0	URBANIZAÇÃO E PAISAGISMO					R\$ 51.949,07
C0112	ARBUSTOS ORNAMENTAIS EM GERAL C/ ALTURA MÍNIMA DE 50CM	UN	20,00	20,09	25,39	R\$ 507,79
C3451	LUXEIRA	UND	14,00	266,46	336,75	R\$ 4.714,53
C0229	ÁRVORES ORNAMENTAIS EM GERAL C/ ALTURA MÉDIA DE 2.50M.EXCETO PALMÁCEAS	UN	8,00	36,58	46,23	R\$ 369,84
C1430	GRAMA EM PLACAS E=6 CM FORNECIMENTO E PLANTIO	M2	74,25	12,16	15,37	R\$ 1.141,06
C3611	BANCO DE MADEIRA C/ASSENTO FIXADO EM CONCRETO E ENCOSTO	UN	16,00	761,19	961,99	R\$ 15.391,87
C0926	CARROSSEL DE RODA	UND	1,00	821,00	1.037,58	R\$ 1.037,58
CXXX	PLAYGRAND	UN	1,00	22000,00	27.803,60	R\$ 27.803,60
C3647	GANGORRA C/ 02 PRANCHAS, CONFEÇÃO EM TUBO VAPOR E PINTURA ESMALTE SINTÉTICO	UN	1,00	777,65	982,79	R\$ 982,79
6.0	PAINEL SOLAR					R\$ 23.701,14
C1949	PONTO LÓGICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	1,00	117,17	148,08	R\$ 148,08
C3625	POSTE METÁLICO CÔNICO RETO FLANGEADO H=10.0m	UND	1,00	1127,86	1.425,39	R\$ 1.425,39
C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	4,00	152,21	192,36	R\$ 769,45
CXXX	PAINEL SOLAR P/ ARVORE MATERIAL E INSTALAÇÃO	UND	2,00	8450,00	10.679,11	R\$ 21.358,22
7.0	CARAMANCHÃO					R\$ 19.640,00
C1256	ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M	M3	3,84	26,74	33,79	R\$ 129,77

44

P

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAREMA

Orçamento Básico

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA SÃO MIGUEL ARCANJO
 LOCAL: LAGOA SECA- ITAREMA CE

SEINFRA TB 24.1 (DESONERADA)
 26,38%

Leis Sociais : 88,81 %

COD.	DISCRIMINAÇÃO	UND	QTD	P. UNIT SEM BDI	P. UNIT COM BDI	P. TOTAL COM BDI
1.0	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA					R\$ 12.523,42
CXXX	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA 3,59%	MÊS	3,00	3.303,11	4.174,47	R\$ 12.523,42
C1609	LASTRO DE CONCRETO INCLUINDO PREPARO E LANÇAMENTO	M3	0,29	364,22	460,30	R\$ 132,57
C4301	FORMA PARA CONCRETO "IN LOCO", INCLUSIVE DESFORMA	M2	1,50	103,27	130,51	R\$ 195,77
C3273	CONCRETO P/VIBR., FCK=25MPa COM AGREGADO PRODUZIDO (S/TRANSP.	M3	0,43	307,59	388,73	R\$ 167,93
C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO	M3	0,43	81,69	103,24	R\$ 44,60
C3609	CONFECÇÃO E MONTAGEM DE PILAR PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO P/TERMINAL RODOVIÁRIO TIPO "A"	UND	4,00	1873,95	2.368,30	R\$ 9.473,19
C0360	BANCO DE MADEIRA C/ESTRUTURA DE FERRO	UND	4,00	840,00	1.061,59	R\$ 4.246,37
C4442	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 10x10cm (100cm²) - DECORATIVA - P/ PAREDE	M2	9,20	57,52	72,69	R\$ 668,78
C1877	PERFIL DE ALUMÍNIO	M	12,00	15,34	19,39	R\$ 232,64
C2461	TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS	M3	7,78	10,37	13,11	R\$ 102,01
CXXX	PÉRGOLAS EM MADEIRA	M2	5,60	600,00	758,28	R\$ 4.246,37
8.0	ESPAÇO ACADEMIA					R\$ 10.647,64
C3644	VOLANTE DE ROTAÇÃO DIAGONAL	UND	1,00	842,51	1.064,76	R\$ 1.064,76
C3644	VOLANTE DE ROTAÇÃO VERTICAL	UND	2,00	842,51	1.064,76	R\$ 2.129,53
C3644	VOLANTE ALONGADOR	UND	1,00	842,51	1.064,76	R\$ 1.064,76
C3644	ELIPTICO SIMULADOR DE ESQUI	UND	1,00	842,51	1.064,76	R\$ 1.064,76
C3644	SIMULADOR DE CAMINHADA	UND	2,00	842,51	1.064,76	R\$ 2.129,53
C3644	BALANÇO SIMULADOR DE SURF	UND	1,00	842,51	1.064,76	R\$ 1.064,76
C3644	SIMULADOR DE REMADA	UND	2,00	842,51	1.064,76	R\$ 2.129,53
9.0	LIMPEZA FINAL DA OBRA					R\$ 979,23
C3447	LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA	M2	1.139,46	0,68	0,86	R\$ 979,23
TOTAL GERAL COM BDI 26,38%						R\$ 330.980,12

IMPORTA O PRESENTE ORÇAMENTO O VALOR DE TOTAL DE R\$330.980,12(trezentos e trinta mil, novecentos e oitenta reais e doze centavos)


 Diêgo Fernando Lima
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA 56373





PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAREMA
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS

Praça Nossa Senhora de Fátima, 48, Centro
Itarema - CE - CEP: 62590-000
Fone: (88) 3667-1133 E-mail: obras@itarema.ce.gov.br



OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA SÃO MIGUEL ARCANJO
LOCAL: LAGOA SECA - ITAREMA CE

Memorial de Cálculo e Planilha de Quantitativos

1.0 ADMINISTRAÇÃO DA OBRA		CÁLCULO		VALOR	
CXXX	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA 3,59%	MÊS			
2.0 SERVIÇOS PRELIMINARES		CÁLCULO		VALOR	
C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	M2	3,00 m (alt.) x 4,00 m (larg.)	12,00	
78472	SERVÇOS TOPOGRÁFICOS PARA PAVIMENTAÇÃO, INCLUSIVE NOTA DE SERVIÇOS, ACOMPANHAMENTO E GREIDE	M2	1.139,46 m ² (cad)	1.139,46	
C1066	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	M2	140,56 m ² (cad)	140,56	
C0056	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TIJOLO FURADO, C/ ARGAMASSA MISTA C/ CAL HIDRATADA (1:2:8)	M3	0,60 m (Alt) x 0,20 m (larg) x (25,00 + 28,00 + 57,00 + 27,00 + 3,00)	16,80	
C1256	ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M	M3	0,60 m (Alt) x 0,60 m (larg) x (25,00 + 28,00 + 57,00 + 27,00 + 3,00)	50,40	
C2204	RETIRADA DE ARVORES	UND	16 unidades	16,00	
3.0 PISO EXTERNO					
3.1 PISOS					
C2860	LASTRO DE AREIA ADQUIRIDA	M3	1.139,46 M ² (cad) x 0,20 m (alt.)	227,89	
C3446	PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (19,9X10X4)CM CINZA	M2	piso cinza : praça espaço interno: 1139,46 m ² - piso colorido : 249,97 m ²	1.089,49	
C3445	PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (19,9X10X4)CM COLORIDO	M2	piso colorido : 249,97 m ²	249,97	
C2901	PISO DE BORRACHA ANTI-DERRAPANTE	M2	piso de borracha: 40,50 m ²	40,50	
C4624	PISO PODOTÁTIL EXTERNO EM PMC ESP. 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO)	M2	0,25 m (larg.) x (3,50 + 23,00 + 1,75 + 5,00 + 5,00 + 5,00 + 17,00 + 17,00 + 0,75 + 0,75 + 0,75 + 0,75 + 6,20 + 0,75 + 0,75 + 1,50 + 13,00 + 28,00 + 10,00 - 0,75 + 0,75 + 3,25 + 12,00 + 3,25 + 11,00 + 0,75 + 0,75 + 0,75 m)comp.	178,70	
3.2 CONTENÇÃO					
C0366	BANQUETA/ MEIO PIO DE CONCRETO P/ VIAS URBANAS (1,00X0,35X0,15X0,12M)	M	3,00 + 27,00 + 1,10 + 1,05 + 54,70 + 1,05 + 1,00 + 27,00 - 24,80 + 8,19 + 1,05 + 4,76 + 1,11 + 2,78 + 1,11 + 4,76 + 1,11 + 7,16 + 7,16 + 7,16 + 1,35 + 1,35 + 1,35 + 2,28 + 2,28 + 2,28 + 2,28 + 0,70 + 0,70 + 0,70 + 0,70 + 0,75 + 0,75 + 0,75 + 0,75 - 0,23 + 0,23 + 0,23 + 0,23 + 0,63 + 0,63 + 0,63 + 0,63 + 4,75 + 4,75 + 4,75 + 4,75 + 0,97 + 0,97 + 0,97 + 0,97 + 1,23 + 1,23 + 1,23 + 0,61 + 0,61 + 0,61 + 0,61		199,34
4.0 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/HIDRO					
4.1 FIOS, CABOS E ACESSÓRIOS					
C0554	CABO EM PVC 1000V 4MM2	M	2.500,00	2.500,00	
4.2 LUMINÁRIAS / EXTERNAS / ACESSÓRIOS					
C3728	CONJUNTO C/04 PÉTALAS E LÂMPADAS VAPOR METÁLICO 400W, MONTADA EM POSTE DE CONCRETO CIRCULAR - H=12M	UN	5 unidades	5,00	
C2002	POSTE CONCRETO H=10M, 2 PROJETORES, LÂMPADA DE VAPOR DE MERCÚRIO 400W	UN	2 unidades	2,00	
C4412	LUMINÁRIA DE PISO MÓVEL, CORPO EM ALUMÍNIO, REFLETOR EM ALUMÍNIO ANODIZADO COM PROTETOR DE VIDRO EM GRADE DE ALUMÍNIO	UN	8 unidades	8,00	
C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	30 unidades	30,00	
C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	1 unidade x 5 canteiros	5,00	
C2506	TORNEIRA DE PRESSÃO P/IARDIM DE 3/4"	UND	5 unidades	5,00	
4.3 CAIXAS					
C0631	CAIXA EM ALVENARIA (40X40X60CM) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE BRITA E TAMPA DE CONCRETO	UN	7 unidades + 5 unidades (torneiras canteiros)	12,00	
C3572	HASTE DE FERRO GALVANIZADO 1.20M PARA ATERRAMENTO (MUTIRÃO MISTO)	UN	7 unidades	7,00	
5.0 URBANIZAÇÃO E PAISAGISMO					
C0112	ARBUSTOS ORNAMENTAIS EM GERAL. C/ ALTURA MÍNIMA DE 50CM	UN	20 unidades	20,00	
C3451	LUXEIRA	UND	14 unidades	14,00	
C0229	ÁRVORES ORNAMENTAIS EM GERAL. C/ ALTURA MÉDIA DE 2.50M.EXCETO PALMÁCEAS	UN	8 unidades	8,00	
C1430	GRAMA EM PLACAS E=6 CM FORNECIMENTO E PLANTIO	M2	12,42 m ² + 12,42 m ² = 24,84 m ² - 14,38 m ² + 22,61 m ²	74,25	
C3611	BANCO DE MADEIRA C/ASSENTO FIXADO EM CONCRETO E ENCASTO FIXADO EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 3" (MÓDULO DE 2,60m)	UN	16 unidades	16,00	
C0926	CARROSSEL DE RODA	UND	1 unidade	1,00	
COLETA	PLAYGROUND	UN	1 unidade	1,00	
C3647	GANGORRA C/ 02 PRANCHAS, CONFECÇÃO EM TUBO VAPOR E PINTURA ESMALTE SINTÉTICO	UN	1 unidade	1,00	
6.0 ÁRVORE PAINEL SOLAR					
C1949	PONTO LÓGICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	1 unidade	1,00	
C3625	POSTE METÁLICO CÔNICO RETO FLANGEADO H=10.0m	UND	1 unidade	1,00	
C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	4 unidades	4,00	
CXXX	PAINEL SOLAR P/ ARVORE MATERIAL E INSTALAÇÃO	UND	2 unidades	2,00	

46

Diêgo Fernando Lima
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 56373

P



7.0 CARAMANCHÃO				
C1256	ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M	M3	Escavação pilares estrutura: 0,80 m (larg) x 1,50 m (profund) x 0,80 m (comp) x 4 unidades	3,84
C1609	LASTRO DE CONCRETO INCLUINDO PREPARO E LANÇAMENTO	M3	regularização para fundo de vala: 0,60 m (larg) x 0,05 m (alt.) x 0,60 m (comp) x 4 lados x 4 unidades	0,29
C1400	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 5 X	M2	fôrma sapatas: 0,50 m (comp.) x 0,50 m (larg) x 6 unidades	1,50
C3273	CONCRETO P/VIBR., FCK=25MPa COM AGREGADO PRODUZIDO (S/TRANSP.	M3	Concreto das sapatas: 0,60 m (Largura) x 0,30 m (Altura) x 0,60 m (Comp.) x 4 sapatas	0,43
C1804	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO	M3	Concreto das sapatas: 0,60 m (Largura) x 0,30 m (Altura) x 0,60 m (Comp.) x 4 sapatas	0,43
C3609	CONFECCÃO E MONTAGEM DE PILAR PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO P/TERMINAL RODOVIÁRIO TIPO "A"	UND	4 unidades	4,00
C0360	BANCO DE MADEIRA C/ESTRUTURA DE FERRO	UND	4 unidades	4,00
C4442	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 10x10cm (100cm²) - DECORATIVA - P/ PAREDE	M2	base bancos: 0,25 m (larg) x 0,45 m (comp) x 4 lados x 8 unidades + 1,00 m (alt.) x 0,35 m (larg.) x 4 lados x 4 pilares	9,26
C1877	PERFIL DE ALUMÍNIO	M	12,00 metros	12,00
C2461	TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS	M3	1,39 m (alt.) x 0,35 m (larg) x 4 lados x 4 pilares	7,78
CXXX	PÉRGOLAS EM MADEIRA	M2	0,07 m (alt.) x 2,00 m (comp.) x 40 unidades	5,60
8.0 ESPAÇO ACADEMIA				
C3644	VOLANTE DE ROTAÇÃO DIAGONAL	UND	1 unidade	1,00
C3644	VOLANTE DE ROTAÇÃO VERTICAL	UND	2 unidades	2,00
C3644	VOLANTE ALONGADOR	UND	1 unidade	1,00
C3644	ELIPTICO SIMULADOR DE ESQUI	UND	1 unidade	1,00
C3644	SIMULADOR DE CAMINHADA	UND	2 unidades	2,00
C3644	BALANÇO SIMULADOR DE SURF	UND	1 unidade	1,00
C3644	SIMULADOR DE REMADA	UND	2 unidades	2,00
9.0 LIMPEZA FINAL DA OBRA				
C1628	LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA	M2	1.139,46 m² (cad)	1.139,46


 Diêgo Fernando Lima
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA 56373

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAREMA



OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA SÃO MIGUEL ARCANJO
 LOCAL: LAGOA SECA- ITAREMA CE

Cronograma Físico-Financeiro

ITEM	DESCRIÇÃO	TOTAL (R\$)	30 DIAS		60 DIAS		90 DIAS		TOTAL (R\$)
			%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	
1.0	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA 3,59%	12.523,42	25%	3.130,86	25%	3.130,86	50%	6.261,71	12.523,42
2.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	64.580,71	100%	64.580,71		-		-	64.580,71
3.0	PISOS	90.495,17			50%	45.247,58	50%	45.247,58	90.495,17
4.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/HIDRO	56.463,74			60%	33.878,24	40%	22.585,50	56.463,74
5.0	URBANIZAÇÃO E PAISAGISMO	51.949,07					100%	51.949,07	51.949,07
6.0	PAINEL SOLAR	23.701,14					100%	23.701,14	23.701,14
7.0	CARAMANCHÃO	19.640,00					100%	19.640,00	19.640,00
8.0	ESPAÇO ACADEMIA	10.647,64					100,00%	10.647,64	10.647,64
9.0	LIMPEZA FINAL DA OBRA	979,23					100,00%	979,23	979,23
TOTAL PARCIAL R\$		330.980,12	19,51%	64.580,71	23,90%	79.125,83	52,79%	174.750,17	330.980,12
TOTAL GERAL R\$		330.980,12	19,51%	64.580,71	43,41%	143.706,54	97,00%	318.456,70	
BDI		-							
TOTAL GERAL COM BDI		330.980,12							

Diogo Fernando Lima
 Diogo Fernando Lima
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA 56373





PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAREMA
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS



Praça Nossa Senhora de Fátima, 48, Centro
Itarema - CE - CEP: 62590-000
Fone: (88) 3667-1133 E-mail: obras@itarema.ce.gov.br

Estado do Ceará
OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA SÃO MIGUEL ARCANJO
LOCAL: LAGOA SECA- ITAREMA CE

Composição do BDI

COMPOSIÇÃO DE BDI - CONFORME ACORDÃO - 2622/2013		
COD	DESCRIÇÃO	%
	Despesas Indiretas	
AC	Administração central	3,80
DF	Despesas financeiras	1,02
R	Riscos	0,56
		5,38

	Benefício	
S + G	Garantia/seguros	0,40
	Lucro	7,30
		7,70

	Impostos	
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS	2,00
	CPRB (2%, Apenas quando tiver desoneração INSS)	4,50
	TOTAL DOS IMPOSTOS	10,15

	: BDI =	26,38%
--	---------	---------------

CÁLCULO DO BDI:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$


Diogo Fernando Lima
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 56373





PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAREMA
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS
Praça Nossa Senhora de Fátima, 48, Centro
Itarema - CE - CEP: 62590-000
Fone: (88) 3667-1133 E-mail: obras@itarema.ce.gov.br



OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA SÃO MIGUEL ARCANJO
LOCAL: LAGOA SECA- ITAREMA CE

ADMINISTRAÇÃO DA OBRA

ITEM	DESCRIMINAÇÃO	UND.	QUANT.	P. UNIT	P. TOTAL
ADMINISTRAÇÃO DA OBRA					
1.0					
1.1	ENGENHEIRO JUNIOR	HxMÉS	R\$ 40,00	R\$ 46,65	R\$ 1.866,00
1.2	ENCARREGADO DE SERVIÇOS	HxMÉS	R\$ 105,67	R\$ 13,60	R\$ 1.437,11
TOTAL					R\$ 3.303,11

ITAREMA-CE, ABRIL DE 2018

Diogo Fernando Lima
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 56373


Diogo Fernando Lima
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 56373





PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAREMA
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS

Praça Nossa Senhora de Fátima, 48, Centro
Itarema - CE - CEP: 62590-000
Fone: (88) 3667-1133 E-mail: obras@itarema.ce.gov.br



OBRA: REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA DA MATRIZ E CONSTRUÇÃO DA PRAÇA SÃO MIGUEL NO MUNICÍPIO DE ITAREMA
LOCAL: ITAREMA CE

TABELA: SEINFRA TB 24.1 (DESONERADA)

BDI 26,38% Leis Sociais : 88.81 %

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - RESUMO

COD.	DISCRIMINAÇÃO	UND	QTD	P. UNIT COM BDI	P. TOTAL COM BDI
1.0	REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA DA MATIZ	VB	1,00	1.058.095,12	R\$ 1.058.095,12
2.0	CONSTRUÇÃO DA PRAÇA SÃO MIGUEL - LAGOA SECA	VB	1,00	330.980,12	R\$ 330.980,12
TOTAL GERAL COM BDI 26,38%					R\$ 1.389.075,24

O PRESENTE ORÇAMENTO TEM O VALOR TOTAL DE R\$1.389.075,24 (um milhão, trezentos e oitenta e nove mil, setenta e cinco reais e vinte e quatro centavos)

itarema-CE., Abril de 2018.


Diogo Fernando Lima
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 56373

OBRA: REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA DA MATRIZ E CONSTRUÇÃO DA PRAÇA SÃO MIGUEL NO MUNICÍPIO DE ITAREMA

LOCAL: ITAREMA CE

Cronograma Físico-Financeiro

ITEM	DESCRIÇÃO	TOTAL (R\$)	30 DIAS		60 DIAS		90 DIAS		120 DIAS		TOTAL (R\$)
			%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	
1.0	REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA DA MATRIZ	R\$ 1.058.095,12	25%	R\$ 264.523,78	25%	R\$ 264.523,78	25%	R\$ 264.523,78	25%	R\$ 264.523,78	R\$ 1.058.095,12
2.0	CONSTRUÇÃO DA PRAÇA SÃO MIGUEL - LAGOA SECA	R\$ 330.980,12	25%	R\$ 82.745,03	25%	R\$ 82.745,03	25%	R\$ 82.745,03	25%	R\$ 82.745,03	R\$ 330.980,12
TOTAL PARCIAL R\$			25,00%	347.268,81	25,00%	347.268,81	25,00%	347.268,81	25,00%	347.268,81	
TOTAL GERAL R\$ C/ BDI		R\$ 1.389.075,24	25,00%	347.268,81	50,00%	694.537,62	75,00%	1.041.806,43	100,00%	1.389.075,24	1.389.075,24


Diogo Fernando Lima
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA 56373

