



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAREMA
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS

Praça Nossa Senhora de Fátima, 48, Centro
Itarema - CE - CEP: 62590-000
Fone: (88) 3667-1133 E-mail: obras@itarema.ce.gov.br



REFORMA E AMPLIAÇÃO DA EMEF FCO ALVES NETO

LOCAL: ALMOFALA
VERSÃO TABELA UNIFICADA SEINFRA-CE VERSÃO 024.1 COM DESONERAÇÃO
BDI 23,85%
DATA: MARÇO/2018

RESUMO ORÇAMENTOS

ITEM	SERVIÇO/DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	PR. UNIT.	PR. TOTAL
1.0	REFORMA DA ESCOLA FCO ALVES NETO- PRÉDIO EXUSTEN	VB	1,00	R\$ 114.540,34	R\$ 114.540,34
TOTAL GERAL C/ BDI 23,85%					R\$ 114.540,34


Fernando Lima
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 56373



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAREMA
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS

Praça Nossa Senhora de Fátima, 48, Centro
Itarema - CE - CEP: 62590-000
Fone: (88) 3667-1133 E-mail: obras@itarema.ce.gov.br



REFORMA DA EMEF FRANCISCO ALVES NETO
LOCAL: SEDE - MUNICÍPIO DE ITAREMA
VERSÃO TABELA UNIFICADA SEINFRA-CE VERSÃO 024.1 COM DESONERAÇÃO
BDI APLICADO: 23,85%
DATA: 05/03/2018

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	COD.	SERVIÇO/DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	PR. UNIT.	PR. TOTAL
1.0		ADMINISTRAÇÃO DA OBRA				R\$ 16.535,04
1.1	C00000	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	MÊS	2,00	R\$ 8.267,52	R\$ 16.535,04
2.0		SERVIÇOS PRELIMINARES				R\$ 1.121,41
2.1	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	M2	46,80	R\$ 5,24	R\$ 245,23
2.2	C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	M2	3,36	R\$ 8,38	R\$ 28,16
2.3	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TUIÇOS S/ REAPROVEITAMENTO	M3	26,99	R\$ 31,42	R\$ 848,03
3.0		MOVIMENTAÇÃO DE TERRA				R\$ 161,51
3.1	C1256	ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M	M3	6,04	R\$ 26,74	R\$ 161,51
4.0		PAREDES E PAINÉIS				R\$ 1.334,62
4.1	C0074	ALVENARIA DE TUIJO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm	M2	20,13	R\$ 66,30	R\$ 1.334,62
4.2	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	M2	211,67	R\$ 4,21	R\$ 891,13
4.3	C3409	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4	M2	211,67	R\$ 21,80	R\$ 4.614,41
5.0		REVESTIMENTOS				R\$ 3.103,20
5.1	C4442	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 10x10cm (100cm²) - DECORATIVA - P/ PAREDE	M2	50,04	R\$ 57,52	R\$ 2.878,30
5.2	C4442	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 10x10cm (100cm²) - DECORATIVA - P/ PAREDE	M2	3,91	R\$ 57,52	R\$ 224,90
6.0		PISOS				R\$ 31.973,79
6.1	C3446	PISO INTERTRAVADO TIPO TUIOLINHO (19,9x10x4)cm CINZA	M2	228,85	R\$ 35,58	R\$ 8.142,48
6.2	C1919	PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP.= 12mm, INCLUS. POLIMENTO (EXTERNO)	M2	318,26	R\$ 74,88	R\$ 23.831,31
7.0		ESQUADRIAS E FERRAGENS				R\$ 3.364,17
5.1	C4428	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), COMPLETA	UN	3,00	R\$ 519,71	R\$ 1.559,13
5.2	C3541	MUTIRÃO MISTO - PORTA TIPO FICHA (0,60x2,10)m - MADEIRA MISTA - COMPLETA	UN	6,00	R\$ 227,69	R\$ 1.366,14
5.4	C1361	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	UN	4,00	R\$ 93,87	R\$ 375,48
5.6	C1366	FERROLHO DE SOBREPOR OU EMBUTIR PEQUENO	UN	6,00	R\$ 10,57	R\$ 63,42
8.0		INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS				R\$ 1.685,64
8.1	C2160	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 40mm (1 1/2")	UN	2,00	R\$ 83,26	R\$ 166,52
8.2	C0797	CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO)	UN	2,00	R\$ 10,00	R\$ 20,00
8.3	C4670	PORTA PAPEL METÁLICO	UN	2,00	R\$ 26,53	R\$ 53,06
8.4	C2505	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA USO GERAL	UN	8,00	R\$ 44,07	R\$ 352,56
8.5	C2093	RALO SECO PVC RÍGIDO	UN	6,00	R\$ 30,26	R\$ 181,56
8.6	C0600	CAIXA DE DESCARGA PLÁSTICA DE SOBREPOR	UN	6,00	R\$ 105,37	R\$ 632,22
8.7	C2596	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2")	M	21,00	R\$ 13,32	R\$ 279,72
9.0		INST. ELÉTRICAS, TELEFONIA, LÓGICA, SOM E SISTEMAS DE CONTROLE				R\$ 3.060,74
9.1	C1640	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/1 LÂMPADA DE 20W	UN	5,00	R\$ 55,20	R\$ 276,00
9.2	C1666	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/2 LÂMPADAS DE 40W	UN	32,00	R\$ 84,10	R\$ 2.691,20
9.3	C1767	LÂMPADA FLUORESCENTE, TIPO PL, ATE 13W (SUBSTITUIÇÃO)	UN	6,00	R\$ 15,59	R\$ 93,54
10.0		OUTROS ELEMENTOS				R\$ 444,40
10.1	C4422	ALIZAR DE MADEIRA L= 5 cm (1 FACE)	CJ	5,00	R\$ 24,92	R\$ 124,60
10.2	C3448	BEIRAL DE MADEIRA (1X10)cm	M	16,25	R\$ 19,68	R\$ 319,80
11.0		PINTURA				R\$ 26.356,40
11.1	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	M2	814,23	R\$ 14,00	R\$ 11.399,22
11.2	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	M2	612,47	R\$ 12,53	R\$ 7.674,25
11.3	C1906	PINTURA C/ EMASSAMENTO P/ QUADRO-VERDE	M2	42,57	R\$ 28,07	R\$ 1.194,94
11.4	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	M2	48,00	R\$ 23,91	R\$ 1.147,68
11.5	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	108,72	R\$ 13,71	R\$ 1.490,55
11.6	C0588	CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL	M2		R\$ 3,01	R\$ -
11.7	C1040	DEMARCAÇÃO DE QUADRA ESPORTIVA C/TINTA ACRÍLICA	M	181,28	R\$ 19,03	R\$ 3.449,76
12.0		LIMPEZA FINAL				R\$ 3.342,19
12.1	C1628	LIMPEZA GERAL	M2	523,04	R\$ 6,39	R\$ 3.342,19

TOTAL PARCIAL (R\$)	R\$	92.483,12
BDI (BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS) 23,85%	R\$	22.057,22
TOTAL GERAL (R\$)	R\$	114.540,34

IMPORTAR UM VALOR DE CENTO E QUATORZE MIL, QUINHENTOS E QUARENTA REAIS E TRINTA E QUATRO CENTAVOS

Diágo Fernando Lima
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 56373



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAREMA
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS

Praça Nossa Senhora de Fátima, 48, Centro
Itarema - CE - CEP: 62590-000
Fone: (88) 3667-1133 E-mail: obras@itarema.ce.gov.br



REFORMA DA EMEF FRANCISCO ALVES NETO
LOCAL: SEDE - MUNICÍPIO DE ITAREMA
VERSÃO TABELA UNIFICADA SEINFRA-CE VERSÃO 024.1 COM DESONERAÇÃO
BDI APLICADO: 23,85%
DATA: 05/03/2018

MEMÓRIAL DE CÁLCULO

ITEM	COD.	SERVIÇO/DESCRIÇÃO	UND	QUANT.
1.0 ADMINSTRAÇÃO DA OBRA				
1.1	I8584	ENGENHEIRO JÚNIOR (COM ENCARGOS INCLUSOS)	HxMÊS	(0,055*2)
1.2	I8590	ENCARREGADO GERAL/MESTRE DE OBRA (COM ENCARGOS INCLUSOS)	HxMÊS	(0,1*2)
2.0 SERVIÇOS PRELIMINARES				
2.1	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	M2	((12+14)*0,2)*9)
2.2	C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	M2	((2,1*0,8)*2)
2.3	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	M3	(11,21*0,8*0,2)+(14*2*0,9)
3.0 MOVIMENTAÇÃO DE TERRA				
3.1	C1256	ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M	M3	(33,55*0,3*0,6)
4.0 PAREDES E PAINÉIS				
4.1	C0074	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm	M2	(33,55*0,6)
4.2	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	M2	((33,55*0,3)+((5,1+8+8+6*0,2)*8))+(8+6+8+6*0,2)
4.3	C3409	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4	M2	(33,55*0,3)+((5,1+8+8+6*0,2)*8)+(8+6+8+6*0,2)
5.0 REVESTIMENTOS				
5.1	C4442	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 10x10cm (100cm ²) - DECORATIVA - P/ PAREDE	M2	((25,4+30,2)*0,9)
5.2	C4442	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 10x10cm (100cm ²) - DECORATIVA - P/ PAREDE	M2	((25,4+30,2)-16,5)*0,1)
6.0 PISOS				
6.1	C3446	PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (19,9x10x4)cm CINZA	M2	(55,77+19,11+18,26+135,71)
6.2	C1919	PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP.= 12mm, INCLUS. POLIMENTO (EXTERNO)	M2	-318,26
7.0 ESQUADRIAS E FERRAGENS				
7.1	C4428	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), COMPLETA	UN	3,00
7.2	C3541	MUTIRÃO MISTO - PORTA TIPO FICHA (0.60X2.10)m - MADEIRA MISTA - COMPLETA	UN	6,00
7.3	C1361	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	UN	4,00
7.4	C1366	FERROLHO DE SOBREPOR OU EMBUTIR PEQUENO	UN	6,00
8.0 INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS				
8.1	C2160	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 40mm (1 1/2")	UN	2,00
8.2	C0797	CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO)	UN	2,00
8.3	C4670	PORTA PAPEL METÁLICO	UN	2,00
8.4	C2505	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA USO GERAL	UN	2,00
8.5	C2093	RALO SECO PVC RÍGIDO	UN	8,00
8.6	C0600	CAIXA DE DESCARGA PLÁSTICA DE SOBREPOR	UN	6,00
8.7	C2596	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2")	M	(1,5*6)+12
9.0 INST. ELÉTRICAS, TELEFONIA, LÓGICA, SOM E SISTEMAS DE CONTROLE				
9.1	C1640	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/1 LÂMPADA DE 20W	UN	5,00
9.2	C1666	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/2 LÂMPADAS DE 40W	UN	32,00
9.3	C1767	LÂMPADA FLUORESCENTE, TIPO PL, ATÉ 13W (SUBSTITUIÇÃO)	UN	6,00
10.0 OUTROS ELEMENTOS				
10.1	C4422	ALIZAR DE MADEIRA L= 5 cm (1 FACE)	CJ	5,00
10.2	C3448	BEIRAL DE MADEIRA (1X10)cm	M	16,25
11.0 PINTURA				
11.1	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA		(52,8+45,76+24,45+24,45)+(63+57,96)+((40,47*2)+(24,45*2)+(22,7*2))+((4,05*18)+(22,61+23,45+22,89+31,22))+((24,68+24,85+49,15)*2)
11.2	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	M2	((12+16*3)-(1,8+1,8+2,4+2,4+1,68))*9)+(76,8+19,75+10,684+5,82+3,52)+(23,3*2)
11.3	C1906	PINTURA C/ EMASSAMENTO P/ QUADRO-VERDE	M2	((1,1*4,3)*9)
11.4	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	M2	((1*3)*14)+((1,5*2)*2)
11.5	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	(4,53*24)
11.6	C0588	CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL	M2	
11.7	C1040	DEMARCAÇÃO DE QUADRA ESPORTIVA C/TINTA ACRÍLICA	M	((26,26+15,56)*2)+((8,75+17,51)*2)+((17,018+5,54)*2)
12.0 LIMPEZA FINAL				
12.1	C1628	LIMPEZA GERAL	M2	1046,07

Diogo Fernando Lima
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 56373 55

7



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAREMA
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS
Praça Nossa Senhora de Fátima, 48, Centro
Itarema - CE - CEP: 62590-000
Fone: (88) 3667-1133 E-mail: obras@itarema.ce.gov.br



REFORMA DA EMEF FRANCISCO ALVES NETO
LOCAL: SEDE - MUNICÍPIO DE ITAREMA
VERSÃO TABELA UNIFICADA SEINFRA-CE VERSÃO 024.1 COM DESONERAÇÃO
BDI APLICADO: 23,85%
DATA: 05/03/2018

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO (DESEMBOLSO) - BÁSICO

ITEM	SERVIÇOS	%(PESO)	TOTAL COM BDI	PERÍODO DE EXECUÇÃO			
				%	30 DIAS	60 DIAS	
1.0	REFORMA	100,00%	R\$ 114.540,34	50%	R\$ 57.270,17	50%	R\$ 57.270,17
	TOTAL POR PARCELA	100,00%	R\$ 114.540,34	50,00%	R\$ 57.270,17	100,00%	R\$ 57.270,17
	TOTAL ACUMULADO	100,00%		50,00%	R\$ 57.270,17	100,00%	R\$ 114.540,34

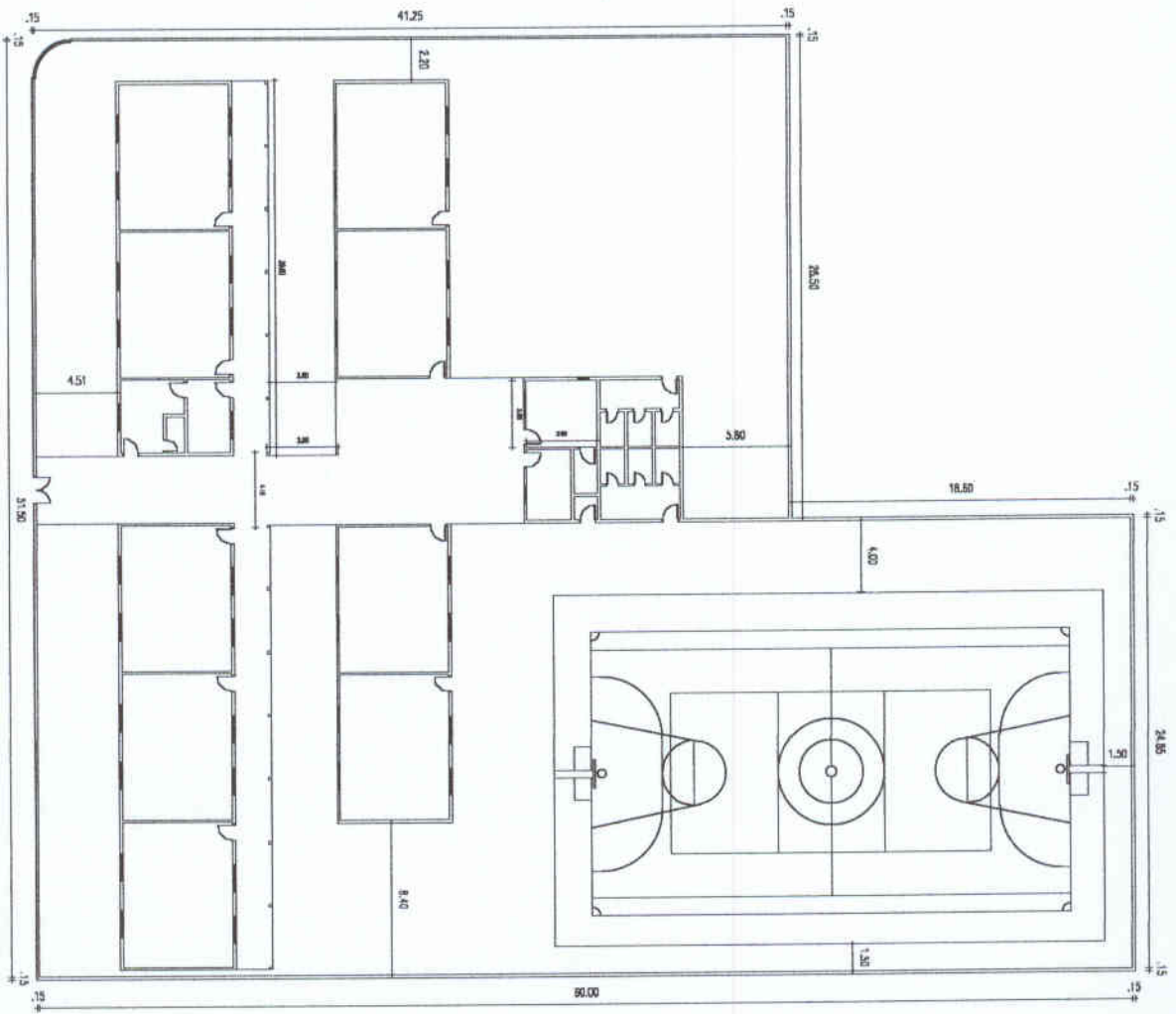
Itarema-Ce, 20 de Março de 2018

FERRAZ
Diêgo Fernando Lima
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 56373



SC

9



02 PLANTA DE LOCAÇÃO
ESCALA: 1/300

- ESQUADRIAS
- P1 - 0.80x2.10 - MADEIRA
 - P2 - 0.60x1.60 - MADEIRA
 - P3 - 1.00x2.20 - FERRO
 - P4 - 1.70x2.20 - FERRO
 - C1 - 2.00x2.10 - COMBOGÓ
 - C2 - 0.80x0.60 - COMBOGÓ
 - G1 - 2.00x1.60 - GRADE

Diego Fernando Lima
Diego Fernando Lima
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA 56373



PREF. MUNIC. DE ITAREMA

TÍTULO		EMEF FOO ALVES NETO	
PROPRIETÁRIO		PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAREMA	
ASSUNTO		PLANTA DE LOCAÇÃO	
LOCAL		ALMOFALA/ITAREMA-CE	
DESIGN. GNO.	DATA	ESCALA	FORMATO
ANDRÉ SILVA	JAN/2018	INDICADO	UNICA
ÁREA		A CONSTRUIR	
		778,89m ²	
		A TERRENO TOTAL	
		2623,85m ²	



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAREMA
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS

Praça Nossa Senhora de Fátima, 48, Centro
Itarema - CE - CEP: 62590-000
Fone: (88) 3667-1133 E-mail: obras@itarema.ce.gov.br



REFORMA E AMPLIAÇÃO DA EMEF SÃO JOSÉ

LOCAL: BARBOSA - ITAREMA-CE.

VERSÃO TABELA UNIFICADA SEINFRA-CE VERSÃO 024.1 COM DESONERAÇÃO

BDI 23,85%

DATA: MARÇO/2018

RESUMO ORÇAMENTOS

ITEM	SERVIÇO/DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	PR. UNIT.	PR. TOTAL
1.0	REFORMA DA ESCOLA SÃO JOSÉ - PRÉDIO EXUSTENTE	VB	1,00	R\$ 51.026,46	R\$ 51.026,46
2.0	AMPLIAÇÃO DA ESCOLA SÃO JOSÉ	VB	1,00	R\$ 156.196,06	R\$ 156.196,06
TOTAL GERAL C/ BDI 23,85%					R\$ 207.222,52


Diogo Fernando Lima
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 56373



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAREMA
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS

Praça Nossa Senhora de Fátima, 48, Centro
Itarema - CE - CEP: 62590-000
Fone: (88) 3667-1133 E-mail: obras@itarema.ce.gov.br



REFORMA DA EMEF SÃO JOSÉ - BARBOSA

LOCAL: BARBOSA - MUNICÍPIO DE ITAREMA-CE
VERSÃO TABELA UNIFICADA SEINFRA-CE VERSÃO 024.1 COM DESONERAÇÃO
BDI 23,85%
DATA: MARÇO/2018

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	COD.	SERVIÇO/DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	PR. UNIT.	PR. TOTAL
1.0						
ADMINISTRAÇÃO DA OBRA						
1.1	C00000	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	MÊS	2,00	R\$ 8.267,52	R\$ 16.535,04
2.0						
SERVIÇOS PRELIMINARES						
2.1	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	M2	16,57	R\$ 5,24	R\$ 86,83
2.2	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TUILOS S/ REAPROVEITAMENTO	M3	7,03	R\$ 31,42	R\$ 220,88
2.3	C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	M2	12,45	R\$ 8,38	R\$ 104,33
3.0						
REVESTIMENTOS						
3.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	M2	16,57	R\$ 4,21	R\$ 69,76
3.2	C3409	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4	M2	16,57	R\$ 21,80	R\$ 361,23
3.3	C4442	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 10x10cm (100cm²) - DECORATIVA - P/ PAREDE	M2	3,73	R\$ 57,52	R\$ 214,55
3.4	C4442	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 10x10cm (100cm²) - DECORATIVA - P/ PAREDE	M2	33,56	R\$ 57,52	R\$ 1.930,37
3.5	C4601	PISO CIMENTADO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR ESP. 2,0 cm	M2	14,64	R\$ 28,73	R\$ 420,61
4.0						
COBERTURA						
4.1	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	M2	83,09	R\$ 27,61	R\$ 2.294,11
4.2	C3550	MUTIRÃO MISTO - PINTURA HIDRACOR	M2	8,90	R\$ 5,86	R\$ 52,15
5.0						
ESQUADRIAS E FERRAGENS						
5.1	C4428	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), COMPLETA	UN	2,00	R\$ 519,71	R\$ 1.039,42
	C3541	MUTIRÃO MISTO - PORTA TIPO FICHA (0.60X2.10)m - MADEIRA MISTA - COMPLETA	UN	1,00	R\$ 227,69	R\$ 227,69
	C4421	FORRAMENTO DE MADEIRA L = 15 cm	CI	3,00	R\$ 248,61	R\$ 745,83
5.4	C1360	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA	UN	4,00	R\$ 100,37	R\$ 401,48
5.5	C0042	ALIZAR (GUARNIÇÃO) DE MADEIRA	M	44,80	R\$ 5,58	R\$ 249,98
6.0						
INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS						
6.2	C0797	CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO)	UN	2,00	R\$ 10,00	R\$ 20,00
6.3	C4670	PORTA PAPEL METÁLICO	UN	2,00	R\$ 26,53	R\$ 53,06
6.4	C2505	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA USO GERAL	UN	4,00	R\$ 44,07	R\$ 176,28
6.5	C2093	RALO SECO PVC RÍGIDO	UN	2,00	R\$ 30,26	R\$ 60,52
7.0						
INST. ELÉTRICAS, TELEFONIA, LÓGICA, SOM E SISTEMAS DE CONTROLE						
7.2	C1763	LÂMPADA MISTA DE 160 A 500W (SUBSTITUIÇÃO)	UN	2,00	R\$ 60,54	R\$ 121,08
8.0						
PINTURA						
8.1	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	M2	403,44	R\$ 14,00	R\$ 5.648,16
8.2	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	M2	399,64	R\$ 12,53	R\$ 5.007,49
8.3	C1906	PINTURA C/ EMASSAMENTO P/ QUADRO-VERDE	M2	15,03	R\$ 28,07	R\$ 421,89
8.4	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	M2	63,79	R\$ 23,91	R\$ 1.525,22
8.5	C0588	CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL	M2		R\$ 3,01	
8.6	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	29,55	R\$ 13,71	R\$ 405,13
9.0						
LIMPEZA FINAL						
9.1	C1626	LIMPEZA DE REVESTIMENTOS CERÂMICOS	M2	37,29	R\$ 4,09	R\$ 152,52
9.2	C1628	LIMPEZA GERAL	M2	415,43	R\$ 6,39	R\$ 2.654,60

TOTAL PARCIAL (R\$)	R\$	41.200,21
BDI (BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS) 23,85%	R\$	9.826,25
TOTAL GERAL (R\$)	R\$	51.026,46
IMPORTAR UM VALOR DE CINQUENTA E UM MIL, VINTE E SEIS REAIS E QUARENTA E SEIS CENTAVOS		

Diogo Fernando Lima
Diogo Fernando Lima
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 56373



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAREMA
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS

Praça Nossa Senhora de Fátima, 48, Centro
Itarema - CE - CEP: 62590-000
Fone: (88) 3667-1133 E-mail: obras@itarema.ce.gov.br



AMPLIAÇÃO DA EMEF SÃO JOSÉ - CONSTRUÇÃO DE DUAS SALAS
LOCAL: BARBOSA- MUNICÍPIO DE ITAREMA-CE
VERSÃO TABELA UNIFICADA SEINFRA-CE VERSÃO 024.1 COM DESONERAÇÃO
BDI 23,85%
DATA: MARÇO/2018

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - AMPLIAÇÃO

ITEM	COD.	SERVIÇO/DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	PR. UNIT.	PR. TOTAL
1.0		ADMINISTRAÇÃO DA OBRA				R\$ 8.267,52
1.1	C0000	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	MÊS	1,00	R\$ 8.267,52	R\$ 8.267,52
2.0		SERVIÇOS PRELIMINARES				R\$ 1.128,38
2.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	m²	6,40	R\$ 128,31	R\$ 821,18
2.3	C1630	Locação da obra (execução de gabarito)	m²	48,00	R\$ 4,12	R\$ 197,76
2.4	C2102	RASPAGEM E LIMPEZA DO TERRENO	m²	48,00	R\$ 2,28	R\$ 109,44
3.0		MOVIMENTO DE TERRA				R\$ 126,43
3.1	C1256	ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M	m³	3,43	R\$ 26,74	R\$ 91,72
3.2	C3530	MUTIRÃO MISTO - ATERRO COM COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO	m³	0,69	R\$ 50,60	R\$ 34,71
4.0		FUNDAÇÕES - BALDRAMES				R\$ 505,07
4.1	C0054	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA	m³	0,42	R\$ 294,36	R\$ 123,63
4.2	C0089	ANEL DE IMPERMEABILIZAÇÃO C/ARMAÇÃO EM FERRO	m³	0,28	R\$ 469,16	R\$ 131,36
4.3	C1400	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 5 X	m²	5,72	R\$ 43,72	R\$ 250,08
5.0		SUPERESTRUTURA				R\$ 3.679,15
5.1		CONCRETO ARMADO - PILARES(0,15x0,30)				
5.1.1	C1399	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X	m²	13,44	R\$ 74,33	R\$ 999,00
5.1.2	C4151	ARMADURA DE AÇO CA 50/60	kg	83,52	R\$ 7,21	R\$ 602,18
5.1.3	C0843	CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	m³	1,44	R\$ 331,80	R\$ 477,79
5.2		CINTA DE AMARRAÇÃO				
5.	C4151	ARMADURA DE AÇO CA 50/60	kg	22,88	R\$ 7,21	R\$ 164,96
5.2.3	C0843	CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	m³	0,28	R\$ 331,80	R\$ 92,90
5.4		CONCRETO ARMADO - VERGAS E CONTRAVERGAS				
5.4.1	C3532	MUTIRÃO MISTO - VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO	m³	1,76	R\$ 762,68	R\$ 1.342,32
6.0		ALVENARIA				R\$ 3.009,41
6.1	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ES	m²	80,08	R\$ 37,58	R\$ 3.009,41
6.0		ESQUADRIAS				R\$ 3.729,21
6.1		PORTAS DE MADEIRA				
6.1.1	C4428	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), COMPLETA	un	1,00	R\$ 519,71	R\$ 519,71
6.2		JANELAS DE ALUMÍNIO				
6.2.1	C1519	JANELA VENEZIANA MÓVEL (S/ACESSÓRIOS)	m²	14,52	R\$ 221,04	R\$ 3.209,50
7.0		COBERTURA				R\$ 13.736,88
7.2	C1337	ESTRUTURA DE MADEIRA P/ TELHA CERÂMICA OU CONCRETO VÃO 7 A 10m (TESOURAS / TERÇAS / CO	m²	78,20	R\$ 112,34	R\$ 8.784,99
7.3	C4462	TELHA CERÂMICA	m²	78,20	R\$ 40,03	R\$ 3.130,35
7.4	C4463	CUMEEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA	m	6,00	R\$ 15,59	R\$ 93,54
7.4	C4468	FORRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000)mm - FORNECIMENTO E MONTAGEM	m²	48,00	R\$ 36,00	R\$ 1.728,00
9.0		REVESTIMENTOS				R\$ 10.763,55
9.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	m²	160,16	R\$ 4,21	R\$ 674,27
9.2	C0778	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/ TETO	m²	48,00	R\$ 7,99	R\$ 383,52
9.3	C4002	REBOCO C/ ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA ESP=20 mm P/ PAREDE	m²	160,16	R\$ 30,64	R\$ 4.907,30
9.4	C3034	REBOCO C/ ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL HIDRATADA E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:2:8, ES	m²	48,00	R\$ 23,27	R\$ 1.116,96
9.5	C4445	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREI	m²	49,20	R\$ 68,14	R\$ 3.352,49
9.6	C4442	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 10x10cm (100cm²) - DECORATIVA - P/ PAREDE	m²	5,72	R\$ 57,52	R\$ 329,01
10.0		PISOS				R\$ 8.836,63
10.1		PAVIMENTAÇÃO INTERNA				
10.1.1	C2181	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP= 3cm	m²	48,00	R\$ 17,35	R\$ 832,80
10.1.2	C1920	PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP. = 12mm, INCLUS. POLIMENTO (INTERNO)	m²	48,00	R\$ 89,88	R\$ 4.314,24
10.1.3	C2284	SOLEIRA DE GRANITO L= 15cm	m	5,40	R\$ 69,86	R\$ 377,24
10.2		PAVIMENTAÇÃO EXTERNA				
10.2.1	C3410	CALÇADA DE PROTEÇÃO EM CIMENTADO C/ BASE DE CONCRETO	m²	20,40	R\$ 162,37	R\$ 3.312,35
11.0		PINTURAS				R\$ 5.732,58
11.1	C1208	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA	m²	105,24	R\$ 10,04	R\$ 1.056,61
11.2	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA - TETO	m²	48,00	R\$ 14,00	R\$ 672,00
11.3	C4167	LATEX ACRÍLICO TRÊS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/ MASSA	m²	105,24	R\$ 15,49	R\$ 1.630,17
11.4	C4168	LATEX ACRÍLICO TRÊS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/ MASSA	m²	105,24	R\$ 15,49	R\$ 1.630,17
11.5	C1280	ESMALTÊ DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	m²	54,24	R\$ 13,71	R\$ 743,63
12.0		INST. ELÉTRICAS, TELEFONIA, LÓGICA, SOM E SISTEMAS DE CONTROLE				R\$ 3.237,03
12.1		CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO				
12.1.1	C2067	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 12 DIVISÕES 207X332X95mm, C/BARRAMENTO	un	1,00	R\$ 257,38	R\$ 257,38
12.1.2	C3579	Quadro de medição padrão popular, fornecimento e instalação	un	1,00	R\$ 68,74	R\$ 68,74
12.1.3	C1092	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A	un	4,00	R\$ 15,48	R\$ 61,92
12.1.4	C1093	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A	un	1,00	R\$ 15,48	R\$ 15,48
12.1.5	C1095	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 20A	un	1,00	R\$ 15,48	R\$ 15,48
12.1.6	C1087	DISJUNTOR BIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 32A	un	1,00	R\$ 58,36	R\$ 58,36
12.2		ELETRODUTOS E ACESSÓRIOS				
12.2.1	C1184	ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA	m	115,48	R\$ 10,36	R\$ 1.196,37

Diêgo Fernando Lima
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 56373



12.2	C0631	CAIXA EM ALVENARIA (40X40X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE BRITA E TAMPA DE CONCRE	un	2,00	R\$	151,99	R\$	303,98
12.3	C0632	CAIXA EM ALVENARIA (60X60X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE BRITA E TAMPA DE CONCRE	un	1,00	R\$	236,09	R\$	236,09
12.4	C4761	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 4"	un	1,00	R\$	6,45	R\$	6,45
12.5	C0621	CAIXA DE LIGAÇÃO EM CHAPA AÇO ESTAMPADA, 3"X3", 4"X2", 4"X4"	un	13,00	R\$	4,65	R\$	60,45
12.3		CABOS E FIOS CONDUTORES						
12.3.1	C0540	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5MM2	m	80,00	R\$	3,87	R\$	309,60
12.3.2	C0534	CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2	m	35,48	R\$	4,63	R\$	164,27
12.4		ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES						
12.4.1	C2484	TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V	un	4,00	R\$	19,14	R\$	76,56
12.4.2	C1489	INTERRUPTOR TRES TECLAS SIMPLES 10A 250V	un	1,00	R\$	25,62	R\$	25,62
12.4.3	C1661	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA (2 X 16)W	un	3,00	R\$	87,53	R\$	262,59
12.4.4	C4107	ARANDELA PARA LÂMPADA INCANDESCENTE 60W EM ALUMÍNIO ANODIZADO E PINTADO POR PROCE	un	1,00	R\$	117,69	R\$	117,69
13.0		LIMPEZA FINAL					R\$	306,72
13.1	C1628	LIMPEZA GERAL	M2	48,00	R\$	6,39	R\$	306,72

	TOTAL PARCIAL (R\$)	R\$	63.058,56
	BDI (BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS) 23,85%	R\$	15.039,47
	TOTAL GERAL P/ UMA SALA (R\$)	R\$	78.098,03
	TOTAL GERAL P/ DUAS SALAS (R\$)	R\$	156.196,06
IMPORTAR UM VALOR DE CENTO E CINQUENTA E SEIS MIL, CENTO E NOVENTA E SEIS REAIS E SEIS CENTAVOS			


Diêgo Fernando Lima
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 56373



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAREMA
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS
Praça Nossa Senhora de Fátima, 48, Centro
Itarema - CE - CEP: 62590-000
Fone: (88) 3667-1133 E-mail: obras@itarema.ce.gov.br




REFORMA DA EMEF SÃO JOSÉ - BARBOSA
LOCAL: BARBOSA - MUNICÍPIO DE ITAREMA-CE
VERSÃO TABELA UNIFICADA SEINFRA-CE VERSÃO 024.1 COM DESONERAÇÃO
BDI 23,85%
DATA: MARÇO/2018

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO (DESEMBOLSO) - BÁSICO

ITEM	SERVIÇOS	%(PESO)	TOTAL SEM BDI		TOTAL COM BDI		PERÍODO DE EXECUÇÃO					
							%	% ac	30 DIAS	%	% ac	60 DIAS
1.0	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	40,13%	16.535,04		19.842,05	50%	50%	9.921,02	50%	50%	9.921,02	
2.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	1,00%	412,04		494,45	50%	50%	247,22	50%	50%	123,61	
3.0	REVESTIMENTOS	7,27%	2.996,51		3.595,82	100%	100%	3.595,82	100%	100%	3.595,82	
4.0	COBERTURA	5,69%	2.346,27		2.815,52	100%	100%	2.815,52	100%	100%	2.815,52	
5.0	ESQUADRIAS E FERRAGENS	6,47%	2.664,40		3.197,28	100%	100%	3.197,28	100%	100%	3.197,28	
6.0	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	0,75%	309,86		371,83	100%	100%	371,83	100%	100%	371,83	
7.0	INST. ELÉTRICAS, TELEFONIA, LÓGICA, SOM E SISTEMAS DE CONTROLE	0,29%	121,08		145,30	100%	100%	145,30	100%	100%	145,30	
8.0	PINTURA	31,57%	13.007,89		15.609,47	100%	100%	15.609,47	100%	100%	15.609,47	
9.0	LIMPEZA FINAL	6,81%	2.807,11		3.368,54	100%	100%	3.368,54	100%	100%	3.368,54	
	TOTAL POR PARCELA	100,00%	41.200,21		49.440,25	79,43%	79,43%	39.272,01	99,69%	99,69%	39.148,39	
	TOTAL ACUMULADO	100,00%				79,43%	79,43%	39.272,01	99,69%	99,69%	39.148,39	

Itarema-Ce, 20 de Março de 2018


Diogo Fernando Lima
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 56373





PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAREMA
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS

Praça Nossa Senhora de Fátima, 48, Centro
Itarema - CE - CEP: 62590-000
Fone: (88) 3667-1133 E-mail: obras@itarema.ce.gov.br



REFORMA DA EMEF SÃO JOSÉ - BARBOSA
LOCAL: BARBOSA - MUNICÍPIO DE ITAREMA-CE
VERSÃO TABELA UNIFICADA SEINFRA-CE VERSÃO 024.1 COM DESONERAÇÃO
BDI 23,85%
DATA: MARÇO/2018

MEMÓRIAL DE CÁLCULO

ITEM	COD.	SERVIÇO/DESCRIÇÃO	UND	QUANT.
1.0 ADMINSTRAÇÃO DA OBRA				
1.1	I8584	ENGENHEIRO JÚNIOR (COM ENCARGOS INCLUSOS)	HxMÉS	(0,025*2)
1.2	I8590	ENCARREGADO GERAL/MESTRE DE OBRA (COM ENCARGOS INCLUSOS)	HxMÉS	(0,015*2)
2.0 SERVIÇOS PRELIMINARES				
2.1	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	M2	(1,72+1,59+1,2+11,02+1,04)
2.2	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	M3	(1,4*38,63*0,13)
2.3	C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	M2	((2,1*0,8)*2)
3.0 REVESTIMENTOS				
3.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	M2	(1,72+1,59+1,2+11,02+1,04)
3.2	C3409	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4	M2	(1,72+1,59+1,2+11,02+1,04)
3.3	C4442	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 10x10cm (100cm ²) - DECORATIVA - P/ PAREDE	M2	(8,25+2,96+2,75+4,29+4,29+2,75+2,96+8,24+0,2+0,2+0,2+0,2)*0,1
3.4	C4442	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 10x10cm (100cm ²) - DECORATIVA - P/ PAREDE	M2	((8,25+2,96+2,75+4,29+4,29+2,75+2,96+8,24+0,2+0,2+0,2+0,2)*0,9)
3.5	C4601	PISO CIMENTADO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR ESP. 2,0 cm	M2	(8,72+4,27+1,65)
4.0 COBERTURA				
4.1	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	M2	((415,43*20)/100)
4.2	C3550	MUTIRÃO MISTO - PINTURA HIDRACOR	M2	(25,28+8,46+8,44+9+9+14,16+14,66)*0,1
5.0 ESQUADRIAS E FERRAGENS				
5.1	C4428	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), COMPLETA	UN	2,00
5.2	C3541	MUTIRÃO MISTO - PORTA TIPO FICHA (0.60X2.10)m - MADEIRA MISTA - COMPLETA	UN	1,00
5.3	C4421	FORRAMENTO DE MADEIRA L = 15 cm	CJ	3,00
5.4	C1360	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA	UN	4,00
5.5	C0042	ALIZAR (GUARNIÇÃO) DE MADEIRA	M	((2,1+0,8+2,1)*7)+((2,1+0,7+2,1)*2)
6.0 INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS				
6.1	C0797	CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO)	UN	2,00
6.2	C4670	PORTA PAPEL METÁLICO	UN	2,00
6.3	C2505	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA USO GERAL	UN	4,00
6.4	C2093	RALO SECO PVC RÍGIDO	UN	2,00
7.0 INST. ELÉTRICAS, TELEFONIA, LÓGICA, SOM E SISTEMAS DE CONTROLE				
7.1	C1767	LÂMPADA FLUORESCENTE, TIPO PL, ATE 13W (SUBSTITUIÇÃO)	UN	2,00
8.0 PINTURA				
8.1	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	M2	((18,99*2)+(22,65+12,02+7,2)*2)+(19,44*2)+(7,44*2)+(10,33+13,59+24,11+13,59+8,61+1,12+19,65+6,03+20,25+12,24+9,24+11,28+11,34+7,12+(3,58*6))
8.2	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	M2	(18,06*2)+18,75+12,8+(25,74*2)+(5,24*2)+(13,1*2)+(18,06*2)+18,75+12,8+(17,85*2)+((17,78*2)-1,68)+14,52+5,96+9,63+11,1+14,7+3,54+3,25+3,32+4,5+3,82+(3,58*9)
8.3	C1906	PINTURA C/ EMASSAMENTO P/ QUADRO-VERDE	M2	(1,09+3,92)*3
8.4	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	M2	((6,09+6,12)*1,2)+(2,1*2,1)+(2*1,1)*3
8.5	C0588	CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL	M2	
8.6	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	((3,36+0,126+0,048)*7)+((2,24+0,126+0,042)*2)
9.0 LIMPEZA FINAL				
9.1	C1626	LIMPEZA DE REVESTIMENTOS CERÂMICOS	M2	(3,73+((8,25+2,96+2,75+4,29+4,29+2,75+2,96+8,24+0,2+0,2+0,2+0,2)
9.2	C1628	LIMPEZA GERAL	M2	415,43

Diêgo Fernando Lima
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 56373



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAREMA
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS

Praça Nossa Senhora de Fátima, 48, Centro
Itarema - CE - CEP: 62590-000
Fone: (88) 3667-1133 E-mail: obras@itarema.ce.gov.br



REFORMA DA EMEF SÃO JOSÉ - BARBOSA
LOCAL: BARBOSA - MUNICÍPIO DE ITAREMA-CE
VERSÃO TABELA UNIFICADA SEINFRA-CE VERSÃO 024.1 COM DESONERAÇÃO
DATA: MARÇO/2018

COMPOSIÇÃO BDI

COD	DESCRIÇÃO	%
	Despesas Indiretas	
AC	Administração central	3,63
DF	Despesas financeiras	1,00
R	Riscos	1,00
	Benefício	
S + G	Garantia/seguros	1,00
L	Lucro	5,00
	Impostos	
I	Impostos	6,65
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS	3,00
	CPRB (2%, Apenas quando tiver desoneração INSS)	
	TOTAL DOS IMPOSTOS	6,65
	BDI =	20,00%

$$BDI = \left[\left(\frac{\left(1 + \frac{I}{100}\right) \left(1 + \frac{R}{100}\right) \left(1 + \frac{F}{100}\right)}{1 - \left(\frac{T + S + C + L}{100}\right)} \right) - 1 \right] \times 100 = \left[\left(\frac{(1+i)(1+r)(1+f)}{1-(t+s+c+l)} \right) - 1 \right] \times 100 =$$

sendo: i = taxa de Administração Central;
r = taxa de risco do empreendimento;
f = taxa de custo financeiro do capital de giro;
t = taxa de tributos federais;
s = taxa de tributo municipal - ISS
c = taxa de despesas de comercialização
l = lucro ou remuneração líquida da empresa.

64

Diogo Fernando Lima
Diogo Fernando Lima
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 56373

P



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAREMA
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS

Praça Nossa Senhora de Fátima, 48, Centro
Itarema - CE - CEP: 62590-000
Fone: (88) 3667-1133 E-mail: obras@itarema.ce.gov.br



REFORMA DA EMEF SÃO JOSÉ - BARBOSA
LOCAL: BARBOSA - MUNICÍPIO DE ITAREMA-CE
VERSÃO TABELA UNIFICADA SEINFRA-CE VERSÃO 024.1 COM DESONERAÇÃO
BDI 23,85%
DATA: MARÇO/2018

ADMINISTRAÇÃO DA OBRA

ITEM	COD.	SERVIÇO/DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	PR. UNIT.	PR. TOTAL
1.0		ADMINISTRAÇÃO DA OBRA				R\$ 8.267,52
1.1	12322	ENGENHEIRO	H	32,00	R\$ 78,31	R\$ 2.505,92
1.2	18590	ENCARREGADO GERAL/MESTRE DE OBRA (COM ENCARGOS INCLUSOS)	HxMÊS	160,00	R\$ 36,01	R\$ 5.761,60


Diêgo Fernando Lima
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 56373



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAREMA
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS

Praça Nossa Senhora de Fátima, 48, Centro
Itarema - CE - CEP: 62590-000
Fone: (88) 3667-1133 E-mail: obras@itarema.ce.gov.br



REFORMA E AMPLIAÇÃO DA EMEF MANOEL MATIAS VIDAL

LOACAL: CARNAÚBA - ITAREMA-CE
VERSÃO TABELA UNIFICADA SEINFRA-CE VERSÃO 024.1 COM DESONERAÇÃO
BDI 23,85%
DATA: MARÇO/2018

RESUMO ORÇAMENTOS

ITEM	SERVIÇO/DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	PR. UNIT.	PR. TOTAL
1.0	REFORMA DA ESCOLA MANOEL MATIAS VIDAL - PRÉDIO EXISTENTE	VB	1,00	R\$ 100.686,97	R\$ 100.686,97
2.0	AMPLIAÇÃO DA ESCOLA MANOEL MATIAS VIDAL	VB	1,00	R\$ 156.196,06	R\$ 156.196,06
TOTAL GERAL C/ BDI 23,85%					R\$ 256.883,03


Diogo Fernando Lima
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 56373



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAREMA
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS

Praça Nossa Senhora de Fátima, 48, Centro
Itarema - CE - CEP: 62590-000
Fone: (88) 3667-1133 E-mail: obras@itarema.ce.gov.br



REFORMA DA EMEF MANOEL MATHIAS VIDAL

LOCAL: CARAÚBAS - MUNICÍPIO DE ITAREMA
VERSÃO TABELA UNIFICADA SEINFRA-CE VERSÃO 024.1 COM DESONERAÇÃO
BDI APLICADO: 23,85%
DATA: 20/03/2018

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - REFORMA

D	COD.	SERVIÇO/DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	PR. UNIT.	PR. TOTAL
1.0		ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	HxMÊS	1,00	R\$ 8.267,52	R\$ 8.267,52
1.1	18584	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA				R\$ 7.371,76
2.0		MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	M2	175,56	R\$ 41,99	R\$ 7.371,76
2.1	C0005	ACABAMENTO DE PEDREIRO				
3.0		PAREDES E PAINÉIS				R\$ 9.132,63
3.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP = 5mm P/ PAREDE	M2	351,12	R\$ 4,21	R\$ 1.478,22
3.3	C3409	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4	M2	351,12	R\$ 21,80	R\$ 7.654,42
4.0		REVESTIMENTOS				R\$ 12.616,87
4.1	C4442	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 10x10cm (100cm²) - DECORATIVA - P/ PAREDE	M2	12,54	R\$ 57,52	R\$ 721,30
4.2	C4442	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 10x10cm (100cm²) - DECORATIVA - P/ PAREDE	M2	56,52	R\$ 57,52	R\$ 3.251,03
4.3	C4434	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE	M2	111,60	R\$ 77,46	R\$ 8.644,54
5.0		PISOS				R\$ 6.942,32
5.1	C3446	PISO INTERTRAVADO TIPO TUIOLINHO (19,9x10x4)cm CINZA	M2	72,82	R\$ 35,58	R\$ 2.590,94
5.2	C1915	PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4, ESP. = 1.5cm	M2	100,00	R\$ 27,54	R\$ 2.754,00
5.3	C4439	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE	M2	21,90	R\$ 72,94	R\$ 1.597,39
6.0		ESQUADRIAS E FERRAGENS				R\$ 3.197,80
6.1	C4428	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), COMPLETA	UN	4,00	R\$ 519,71	R\$ 2.078,84
6.2	C3542	PORTA TIPO FICHA (0.60X2.10)m - MADEIRA MISTA - COMPLETA - PADRÃO POPULAR	UN	4,00	R\$ 279,74	R\$ 1.118,96
7.0		INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS				R\$ 2.591,65
7.1	C2160	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 40mm (1 1/2")	UN	2,00	R\$ 83,26	R\$ 166,52
7.3	C4670	PORTA PAPEL METÁLICO	UN	2,00	R\$ 26,53	R\$ 53,06
7.4	C2505	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA USO GERAL	UN	1,00	R\$ 44,07	R\$ 44,07
7.5	C2093	RALO SECO PVC RÍGIDO	UN	2,00	R\$ 30,26	R\$ 60,52
7.7	C2596	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2")	M	70,00	R\$ 13,32	R\$ 932,40
7.8	C0349	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA, ENTRADA HORIZONTAL	UN	2,00	R\$ 381,46	R\$ 762,92
7.9	C3017	PIA DE AÇO INOX (1.20x0.60)m C/ 1 CUBA E ACESSÓRIOS	UN	1,00	R\$ 407,42	R\$ 407,42
7.10	C3598	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA SICOLUNA C/TORNEIRA PLÁSTICA E ACESSÓRIOS - PADRÃO POPULAR	UND	1,00	R\$ 164,74	R\$ 164,74
8.0		INST. ELÉTRICAS, TELEFONIA, LÓGICA, SOM E SISTEMAS DE CONTROLE				R\$ 1.008,56
8.1	C1640	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/1 LÂMPADA DE 20W	UN	8,00	R\$ 55,20	R\$ 441,60
8.2	C1666	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/2 LÂMPADAS DE 40W	UN	6,00	R\$ 84,10	R\$ 504,60
8.3	C1767	LÂMPADA FLUORESCENTE, TIPO PL, ATE 13W (SUBSTITUIÇÃO)	UN	4,00	R\$ 15,59	R\$ 62,36
9.0		OUTROS ELEMENTOS				R\$ 11.832,61
9.1	C4466	COBERTURA TELHA CERÂMICA (RIPA, CAIBRO, LINHA) - substituir	M2	100,00	R\$ 108,86	R\$ 10.886,00
9.2	C3448	BEIRAL DE MADEIRA (1X10)cm	M	48,10	R\$ 19,68	R\$ 946,61
10.1		PINTURA				R\$ 17.213,96
11.1	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	M2	698,06	R\$ 14,00	R\$ 9.772,84
11.2	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	M2	512,58	R\$ 12,53	R\$ 6.422,63
11.3	C1906	PINTURA C/ EMASSAMENTO P/ QUADRO-VERDE	M2	16,00	R\$ 28,07	R\$ 449,12
11.4	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	M2	8,40	R\$ 23,91	R\$ 200,84
11.5	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	26,88	R\$ 13,71	R\$ 368,52
12.0		LIMPEZA FINAL				R\$ 1.121,83
12.1	C1628	LIMPEZA GERAL	M2	175,56	R\$ 6,39	R\$ 1.121,83

TOTAL PARCIAL (R\$)	R\$	81.297,51
BDI (BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS) 23,85%	R\$	19.389,46
TOTAL GERAL (R\$)	R\$	100.686,97
IMPORTAR UM VALOR DE CEM MIL, SEISCENTOS E OITENTA E SEIS REAIS E NOVENTA E SETE CENTAVOS		

Diogo Fernando Lima
Diogo Fernando Lima
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 56373

67

P



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAREMA
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS

Praça Nossa Senhora de Fátima, 48, Centro
Itarema - CE - CEP: 62590-000
Fone: (88) 3667-1133 E-mail: obras@itarema.ce.gov.br



AMPLIAÇÃO DA EMEF MANOEL MATIAS VIDAL - CONSTRUÇÃO DE DUAS SALAS

LOCAL: CARNAÚBA - MUNICÍPIO DE ITAREMA-CE
VERSÃO TABELA UNIFICADA SEINFRA-CE VERSÃO 024.1 COM DESONERAÇÃO

BDI 23,85%

DATA: 23/01/2018

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - AMPLIAÇÃO

ITEM	COD.	SERVIÇO/DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	PR. UNIT.	PR. TOTAL
1.0		ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	MÊS	1,00	R\$ 8.267,52	R\$ 8.267,52
1.1	C0000	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA				R\$ 8.267,52
2.0		SERVIÇOS PRELIMINARES				R\$ 1.128,38
2.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	m²	6,40	R\$ 128,31	R\$ 821,18
2.3	C1630	Locação da obra (execução de gabarito)	m²	48,00	R\$ 4,12	R\$ 197,76
2.4	C2102	RASPAGEM E LIMPEZA DO TERRENO	m²	48,00	R\$ 2,28	R\$ 109,44
3.0		MOVIMENTO DE TERRA				R\$ 126,43
3.1	C1256	ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M	m³	3,43	R\$ 26,74	R\$ 91,72
3.2	C3530	MUTIRÃO MISTO - ATERRO COM COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO	m³	0,69	R\$ 50,60	R\$ 34,71
4.0		FUNDAÇÕES - BALDRAMES				R\$ 505,07
4.1	C0054	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA	m³	0,42	R\$ 294,36	R\$ 123,63
4.2	C0089	ANEL DE IMPERMEABILIZAÇÃO C/ARMAÇÃO EM FERRO	m³	0,28	R\$ 469,16	R\$ 131,36
4.3	C1400	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 5 X	m²	5,72	R\$ 43,72	R\$ 250,08
5.0		SUPERESTRUTURA				R\$ 3.679,15
5.1		CONCRETO ARMADO - PILARES(0,15x0,30)	m²	13,44	R\$ 74,33	R\$ 999,00
5.1.1	C1399	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X	kg	83,52	R\$ 7,21	R\$ 602,18
5.1.2	C4151	ARMADURA DE AÇO CA 50/60	m³	1,44	R\$ 331,80	R\$ 477,79
5.1.3	C0843	CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	m³			
5.2		CINTA DE AMARRAÇÃO	kg	22,88	R\$ 7,21	R\$ 164,96
5.	C4151	ARMADURA DE AÇO CA 50/60	m³	0,28	R\$ 331,80	R\$ 92,90
5.2.3	C0843	CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO				
5.4		CONCRETO ARMADO - VERGAS E CONTRAVERGAS	m³	1,76	R\$ 762,68	R\$ 1.342,32
5.4.1	C3532	MUTIRÃO MISTO - VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO	m³			R\$ 3.009,41
6.0		ALVENARIA				R\$ 3.009,41
6.1	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ES	m²	80,08	R\$ 37,58	R\$ 3.009,41
6.0		ESQUADRIAS				R\$ 3.729,21
6.1		PORTAS DE MADEIRA	un	1,00	R\$ 519,71	R\$ 519,71
6.1.1	C4428	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), COMPLETA				
6.2		JANELAS DE ALUMÍNIO	m²	14,52	R\$ 221,04	R\$ 3.209,50
6.2.1	C1519	JANELA VENEZIANA MÓVEL (S/ACESSÓRIOS)				R\$ 13.736,88
7.0		COBERTURA				R\$ 8.784,99
7.2	C1337	ESTRUTURA DE MADEIRA P/ TELHA CERÂMICA OU CONCRETO VÃO 7 A 10m (TESOURAS / TERÇAS / CO	m²	78,20	R\$ 112,34	R\$ 8.784,99
7.3	C4462	TELHA CERÂMICA	m	6,00	R\$ 15,59	R\$ 93,54
7.4	C4463	CUMEEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA	m²	48,00	R\$ 36,00	R\$ 1.728,00
	C4468	FORRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000)mm - FORNECIMENTO E MONTAGEM				R\$ 10.763,55
9.0		REVESTIMENTOS				R\$ 674,27
9.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	m²	160,16	R\$ 4,21	R\$ 674,27
9.2	C0778	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP=5mm P/ TETO	m²	48,00	R\$ 7,99	R\$ 383,52
9.3	C4002	REBOCO C/ ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA ESP=20 mm P/ PAREDE	m²	160,16	R\$ 30,64	R\$ 4.907,30
9.4	C3034	REBOCO C/ ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL HIDRATADA E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:2:8, ESP	m²	48,00	R\$ 23,27	R\$ 1.116,96
9.5	C4445	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	m²	49,20	R\$ 68,14	R\$ 3.352,49
9.6	C4442	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 10x10cm (100cm²) - DECORATIVA - P/ PAREDE	m²	5,72	R\$ 57,52	R\$ 329,01
10.0		PISOS				R\$ 8.836,63
10.1		PAVIMENTAÇÃO INTERNA				R\$ 832,80
10.1.1	C2181	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP= 3cm	m²	48,00	R\$ 17,35	R\$ 832,80
10.1.2	C1920	PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP.= 12mm, INCLUS. POLIMENTO (INTERNO)	m	5,40	R\$ 89,88	R\$ 4.314,24
10.1.3	C2284	SOLEIRA DE GRANITO L= 15cm	m		R\$ 69,86	R\$ 377,24
10.2		PAVIMENTAÇÃO EXTERNA	m²	20,40	R\$ 162,37	R\$ 3.312,35
10.2.1	C3410	CALÇADA DE PROTEÇÃO EM CIMENTADO C/ BASE DE CONCRETO				R\$ 5.732,58
11.0		PINTURAS				R\$ 1.056,61
11.1	C1208	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA	m²	105,24	R\$ 10,04	R\$ 1.056,61
11.2	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA - TETO	m²	48,00	R\$ 14,00	R\$ 672,00
11.3	C4167	LATEX ACRÍLICO TRÊS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/ MASSA	m²	105,24	R\$ 15,49	R\$ 1.630,17
11.4	C4168	LATEX ACRÍLICO TRÊS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/ MASSA	m²	105,24	R\$ 15,49	R\$ 1.630,17
11.5	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	m²	54,24	R\$ 13,71	R\$ 743,63
12.0		INST. ELÉTRICAS, TELEFONIA, LÓGICA, SOM E SISTEMAS DE CONTROLE				R\$ 3.237,03
12.1		CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO	un	1,00	R\$ 257,38	R\$ 257,38
12.1.1	C2067	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 12 DIVISÕES 207X332X95mm, C/BARRAMENTO	un	1,00	R\$ 68,74	R\$ 68,74
12.1.2	C3579	Quadro de medição padrão popular, fornecimento e instalação	un	4,00	R\$ 15,48	R\$ 61,92
12.1.3	C1092	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A	un	1,00	R\$ 15,48	R\$ 15,48
12.1.4	C1093	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A	un	1,00	R\$ 15,48	R\$ 15,48
12.1.5	C1095	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 20A	un	1,00	R\$ 58,36	R\$ 58,36
12.1.6	C1087	DISJUNTOR BIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 32A	un			
12.2		ELETRODUTOS E ACESSÓRIOS	m	115,48	R\$ 10,36	R\$ 1.196,37
12.1	C1184	ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA				

Diêgo Fernando Lima
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 56373 68



12.2	C0631	CAIXA EM ALVENARIA (40X40X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE BRITA E TAMPA DE CONCRE	un	2,00	R\$	151,99	R\$	303,98
12.3	C0632	CAIXA EM ALVENARIA (60X60X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE BRITA E TAMPA DE CONCRE	un	1,00	R\$	236,09	R\$	236,09
12.4	C4761	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 4"	un	1,00	R\$	6,45	R\$	6,45
12.5	C0621	CAIXA DE LIGAÇÃO EM CHAPA AÇO ESTAMPADA, 3"X3", 4"X2", 4"X4"	un	13,00	R\$	4,65	R\$	60,45
12.3		CABOS E FIOS CONDUTORES						
12.3.1	C0540	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5MM2	m	80,00	R\$	3,87	R\$	309,60
12.3.2	C0534	CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2	m	35,48	R\$	4,63	R\$	164,27
12.4		ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES						
12.4.1	C2484	TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V	un	4,00	R\$	19,14	R\$	76,56
12.4.2	C1489	INTERRUPTOR TRES TECLAS SIMPLES 10A 250V	un	1,00	R\$	25,62	R\$	25,62
12.4.3	C1661	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA (2 X 16)W	un	3,00	R\$	87,53	R\$	262,59
12.4.4	C4107	ARANDELA PARA LÂMPADA INCANDESCENTE 60W EM ALUMÍNIO ANODIZADO E PINTADO POR PROCE	un	1,00	R\$	117,69	R\$	117,69
13.0		LIMPEZA FINAL					R\$	306,72
13.1	C1628	LIMPEZA GERAL	M2	48,00	R\$	6,39	R\$	306,72

TOTAL PARCIAL (R\$)		R\$	63.058,56
BDI (BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS) 23,85%		R\$	15.039,47
TOTAL GERAL P/ UMA SALA (R\$)		R\$	78.098,03
TOTAL GERAL P/ DUAS SALAS (R\$)		R\$	156.196,06
IMPORTAR UM VALOR DE CENTO E CINQUENTA E SEIS MIL, CENTO E NOVENTA E SEIS REAIS E SEIS CENTAVOS			


Diogo Fernando Lima
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 56373



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAREMA
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS
Praça Nossa Senhora de Fátima, 48, Centro
Itarema - CE - CEP: 62590-000
Fone: (88) 3667-1133 E-mail: obras@itarema.ce.gov.br



REFORMA DA EMEF MANOEL MATHIAS VIDAL
LOCAL: CARAÚBAS - MUNICÍPIO DE ITAREMA
VERSÃO TABELA UNIFICADA SEINFRA-CE VERSÃO 024.1 COM DESONERAÇÃO
BDI APLICADO: 23,85%
DATA: 20/03/2018

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO (DESEMBOLSO) - BÁSICO

ITEM	SERVIÇOS	%(PESO)	TOTAL SEM BDI		TOTAL COM BDI	PERÍODO DE EXECUÇÃO					
						%	% ac	30 DIAS	%	% ac	60 DIAS
1.0	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	13,33%	16.535,04		19.842,05	50%	50%	9.921,02	50%	50%	9.921,02
2.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	0,26%	317,06		380,48	50%	50%	190,24	50%	50%	95,12
3.0	REVESTIMENTOS	14,08%	17.456,66		20.947,99	100%	100%	20.947,99	100%	100%	20.947,99
4.0	COBERTURA	28,14%	34.895,59		41.874,70	100%	100%	41.874,70	100%	100%	41.874,70
5.0	ESQUADRIAS E FERRAGENS	4,14%	5.130,44		6.156,53	100%	100%	6.156,53	100%	100%	6.156,53
6.0	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	3,82%	4.733,06		5.679,67	100%	100%	5.679,67	100%	100%	5.679,67
7.0	INST. ELÉTRICAS, TELEFONIA, LÓGICA, SOM E SISTEMAS DE CONTROLE	8,81%	10.921,69		13.106,03	100%	100%	13.106,03	100%	100%	13.106,03
8.0	PINTURA	21,17%	26.253,03		31.503,64	100%	100%	31.503,64	100%	100%	31.503,64
9.0	LIMPEZA FINAL	6,26%	7.757,35		9.308,81	100%	100%	9.308,81	100%	100%	9.308,81
	TOTAL POR PARCELA	100,00%	123.999,92		148.799,91	93,20%	93,20%	138.688,64	99,93%	100%	138.593,52
	TOTAL ACUMULADO	100,00%				93,20%		138.688,64	99,93%		138.593,52

Itarema-Ce, 20 de Março de 2018


Diogo Fernando Lima
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 56373





PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAREMA
 SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS

Praça Nossa Senhora de Fátima, 48, Centro
 Itarema - CE - CEP: 62590-000
 Fone: (88) 3667-1133 E-mail: obras@itarema.ce.gov.br



REFORMA DA EMEF MANOEL MATHIAS VIDAL
 LOCAL: CARAÚBAS - MUNICÍPIO DE ITAREMA
 VERSÃO TABELA UNIFICADA SEINFRA-CE VERSÃO 024.1 COM DESONERAÇÃO
 BDI APLICADO: 23,85%
 DATA: 20/03/2018

COMPOSIÇÃO BDI

COD	DESCRIÇÃO	%
	Despesas Indiretas	
		3,63
AC	Administração central	1,00
DF	Despesas financeiras	1,00
R	Riscos	
	Benefício	
		1,00
S + G	Garantia/seguros	5,00
L	Lucro	
		6,65
I	Impostos	0,65
	PIS	3,00
	COFINS	3,00
	ISS	
	CPRB (2%, Apenas quando tiver desoneração INSS)	
	TOTAL DOS IMPOSTOS	6,65
	BDI =	20,00%

$$BDI = \left[\left(\frac{\left(\left(1 + \frac{I}{100} \right) \left(1 + \frac{R}{100} \right) \left(1 + \frac{F}{100} \right) \right)}{1 - \left(\frac{T + S + C + L}{100} \right)} \right) - 1 \right] \times 100 = \left[\left(\frac{(1+i)(1+r)(1+f)}{1-(t+s+c+l)} \right) - 1 \right] \times 100 =$$

sendo: i = taxa de Administração Central;
 r = taxa de risco do empreendimento;
 f = taxa de custo financeiro do capital de giro;
 t = taxa de tributos federais;
 s = taxa de tributo municipal – ISS
 c = taxa de despesas de comercialização
 l = lucro ou remuneração líquida da empresa.

Diêgo Fernando Lima
 Diêgo Fernando Lima
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA 56373

71

f



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAREMA
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS

Praça Nossa Senhora de Fátima, 48, Centro
Itarema - CE - CEP: 62590-000
Fone: (88) 3667-1133 E-mail: obras@itarema.ce.gov.br



REFORMA DA EMEF MANOEL MATHIAS VIDAL
LOCAL: CARAÚBAS - MUNICÍPIO DE ITAREMA
VERSÃO TABELA UNIFICADA SEINFRA-CE VERSÃO 024.1 COM DESONERAÇÃO
BDI APLICADO: 23,85%
DATA: 20/03/2018

ADMINISTRAÇÃO DA OBRA

ITEM	COD.	SERVIÇO/DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	PR. UNIT.	PR. TOTAL
1.0		ADMINISTRAÇÃO DA OBRA				R\$ 8.267,52
1.1	12322	ENGENHEIRO	H	32,00	R\$ 78,31	R\$ 2.505,92
1.2	18590	ENCARREGADO GERAL/MESTRE DE OBRA (COM ENCARGOS INCLUSOS)	HxMÊS	160,00	R\$ 36,01	R\$ 5.761,60


Diogo Fernando Lima
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 56373



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAREMA
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS

Praça Nossa Senhora de Fátima, 48, Centro
Itarema - CE - CEP: 62590-000
Fone: (88) 3667-1133 E-mail: obras@itarema.ce.gov.br



REFORMA DA EMEF BENEDITO BEZERRA DE SOUSA

LOCAL: PARATI - ITAREMA-CE
VERSÃO TABELA UNIFICADA SEINFRA-CE VERSÃO 024.1 COM DESONERAÇÃO
BDI 23,85%
DATA: MARÇO/2018

RESUMO ORÇAMENTOS

ITEM	SERVIÇO/DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	PR. UNIT.	PR. TOTAL
1.0	REFORMA DA ESCOLA BENEDITO BEZERRA DE SOUSA	VB	1,00	R\$ 79.676,53	R\$ 79.676,53
TOTAL GERAL C/ BDI 23,85%					R\$ 79.676,53


Diogo Fernando Lima
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 56373



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAREMA
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS

Praça Nossa Senhora de Fátima, 48, Centro
Itarema - CE - CEP: 62590-000
Fone: (88) 3667-1133 E-mail: obras@itarema.ce.gov.br



REFORMA DA EMEF BENEDITO BEZERRA DE SOUSA
LOCAL: PARATI - MUNICÍPIO DE ITAREMA
VERSÃO TABELA UNIFICADA SEINFRA-CE VERSÃO 024.1 COM DESONERAÇÃO
BDI 23,85%
DATA: 05/03/2018

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - REFORMA

ITEM	COD.	SERVIÇO/DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	PR. UNIT.	PR. TOTAL
1.0		ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	MÊS	2,00	R\$ 8.267,52	R\$ 16.535,04
1.2	100000	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA				R\$ 128,70
2.0		SERVIÇOS PRELIMINARES				
2.1	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	M2	12,47	R\$ 5,24	R\$ 65,34
2.2	C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	M2	7,56	R\$ 8,38	R\$ 63,35
2.3	C1066	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	M2	6,21	R\$ 13,61	R\$ 84,52
3.0		MOVIMENTAÇÃO DE TERRA				
3.1	C1256	ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M	M3	2,69	R\$ 26,74	R\$ 71,93
4.0		PAREDES E PAINEIS				
4.1	C0074	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm	M2	25,30	R\$ 66,30	R\$ 1.677,39
4.2	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	M2	12,47	R\$ 4,21	R\$ 52,50
4.3	C3037	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4	M2	12,47	R\$ 26,92	R\$ 335,69
5.0		REVESTIMENTOS				
5.1	C4442	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 10x10cm (100cm²) - DECORATIVA - P/ PAREDE	M2	64,83	R\$ 57,52	R\$ 3.729,02
	C4445	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	M2	1,60	R\$ 68,14	R\$ 109,02
6.0		COBERTA				
6.1	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	M2	84,63	R\$ 27,61	R\$ 2.336,63
7.0		PISOS				
7.1	C3446	PISO INTERTRAVADO TIPO TUIOLINHO (19,9x10x4)cm CINZA	M2	303,52	R\$ 35,58	R\$ 10.799,24
7.2	C1915	PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4, ESP. = 1.5cm	M2	6,24	R\$ 27,54	R\$ 171,85
8.0		ESQUADRIAS E FERRAGENS				
8.1	C4428	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), COMPLETA	UN	3,00	R\$ 519,71	R\$ 1.559,13
8.2	C3542	PORTA TIPO FICHA (0.60X2.10)m - MADEIRA MISTA - COMPLETA - PADRÃO POPULAR	UN	4,00	R\$ 279,74	R\$ 1.118,96
8.4	C1361	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	UN	2,00	R\$ 93,87	R\$ 187,74
8.6	C1366	FERROLHO DE SOBREPOR OU EMBUTIR PEQUENO	UN	4,00	R\$ 10,57	R\$ 42,28
9.0		INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS				
9.2	C0797	CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO)	UN	2,00	R\$ 10,00	R\$ 20,00
9.3	C4670	PORTA PAPEL METÁLICO	UN	2,00	R\$ 26,53	R\$ 53,06
9.4	C2505	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA USO GERAL	UN	1,00	R\$ 44,07	R\$ 44,07
9.5	C1619	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA E ACESSÓRIOS	UN	2,00	R\$ 294,96	R\$ 589,92
9.6	C2093	RALO SECO PVC RÍGIDO	UN	4,00	R\$ 30,26	R\$ 121,04
9.7	C0600	CAIXA DE DESCARGA PLÁSTICA DE SOBREPOR	UN	4,00	R\$ 105,37	R\$ 421,48
9.8	C2596	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2")	M	8,00	R\$ 13,32	R\$ 106,56
9.9	C1552	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2")	UN	4,00	R\$ 9,78	R\$ 39,12
10.0		INST. ELÉTRICAS, TELEFONIA, LÓGICA, SOM E SISTEMAS DE CONTROLE				
10.2	C0540	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5MM2	M	78,00	R\$ 3,87	R\$ 301,86
10.4	C1767	LÂMPADA FLUORESCENTE, TIPO PL, ATE 13W (SUBSTITUIÇÃO)	UN	12,00	R\$ 15,59	R\$ 187,08
12.0		PINTURA				
12.1	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	M2	414,16	R\$ 14,00	R\$ 5.798,24
12.2	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	M2	282,83	R\$ 12,53	R\$ 3.543,86
12.3	C1906	PINTURA C/ EMASSAMENTO P/ QUADRO-VERDE	M2	8,00	R\$ 28,07	R\$ 224,56
12.4	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	M2	36,40	R\$ 23,91	R\$ 870,32
12.5	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	40,52	R\$ 13,71	R\$ 555,53
12.6	C0588	CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL	M2	270,60	R\$ 3,01	R\$ 814,51
13.0		LIMPEZA FINAL				
13.1	C1628	LIMPEZA GERAL	M2	211,58	R\$ 6,39	R\$ 1.352,00

TOTAL PARCIAL (R\$)	R\$	64.333,09
BDI (BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS) 23,85%	R\$	15.343,44
TOTAL GERAL (R\$)	R\$	79.676,53
IMPORTAR UM VALOR DE SETENTA E NOVE MIL, SEISCENTOS E SETENTA E SEIS REAIS E CINQUENTA E TRÊS CENTAVOS		

Diêgo Fernando Lima
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 56373

74

f



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAREMA
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS

Praça Nossa Senhora de Fátima, 48, Centro
Itarema - CE - CEP: 62590-000
Fone: (88) 3667-1133 E-mail: obras@itarema.ce.gov.br



REFORMA DA EMEF BENEDITO BEZERRA DE SOUSA
LOCAL: PARATI - MUNICÍPIO DE ITAREMA
VERSÃO TABELA UNIFICADA SEINFRA-CE VERSÃO 024.1 COM DESONERAÇÃO
BDI 23,85%
DATA: 05/03/2018

MEMÓRIAL DE CÁLCULO

ITEM	COD.	SERVIÇO/DESCRIÇÃO	UND	QUANT.
1.0 ADMINISTRAÇÃO DA OBRA				
1.1	I8584	ENGENHEIRO JÚNIOR (COM ENCARGOS INCLUSOS)	HxMÊS	
1.2	I8590	ENCARREGADO GERAL/MESTRE DE OBRA (COM ENCARGOS INCLUSOS)	HxMÊS	
2.0 SERVIÇOS PRELIMINARES				
2.1	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	M2	12,47
2.2	C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	M2	7,56
2.3	C1066	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	M2	6,21
3.0 MOVIMENTAÇÃO DE TERRA				
3.1	C1256	ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M	M3	2,69
4.0 PAREDES E PAINÉIS				
4.1	C0074	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm	M2	25,03
4.2	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	M2	12,47
4.3	C3037	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4	M2	12,47
5.0 REVESTIMENTOS				
5.1	C4442	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 10x10cm (100cm²) - DECORATIVA - P/ PAREDE	M2	64,83
5.2	C4445	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	M2	1,60
6.0 COBERTA				
6.1	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	M2	84,63
7.0 PISOS				
7.1	C3446	PISO INTERTRAVADO TIPO TJO LINHO (19,9x10x4)cm CINZA	M2	303,52
7.2	C1915	PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4, ESP.= 1.5cm	M2	6,24
8.0 ESQUADRIAS E FERRAGENS				
8.1	C4428	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), COMPLETA	UN	3,00
8.2	C3542	PORTA TIPO FICHA (0,60x2,10)m - MADEIRA MISTA - COMPLETA - PADRÃO POPULAR	UN	4,00
8.3	C1361	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	UN	2,00
8.4	C1366	FERROLHO DE SOBREPOR OU EMBUTIR PEQUENO	UN	4,00
9.0 INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS				
9.1	C0797	CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO)	UN	2,00
9.2	C4670	PORTA PAPEL METÁLICO	UN	1,00
9.3	C2505	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA USO GERAL	UN	2,00
9.4	C1619	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA E ACESSÓRIOS	UN	4,00
9.5	C2093	RALO SECO PVC RÍGIDO	UN	4,00
9.6	C0600	CAIXA DE DESCARGA PLÁSTICA DE SOBREPOR	UN	4,00
9.7	C2596	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2")	M	8,00
9.8	C1552	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2")	UN	4,00
10.0 INST. ELÉTRICAS, TELEFONIA, LÓGICA, SOM E SISTEMAS DE CONTROLE				
10.1	C0540	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5MM2	M	78,00
10.2	C1767	LÂMPADA FLUORESCENTE, TIPO PL, ATE 13W (SUBSTITUIÇÃO)	UN	12,00
11.0 PINTURA				
11.1	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	M2	414,16
11.2	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	M2	282,83
11.3	C1906	PINTURA C/ EMASSAMENTO P/ QUADRO-VERDE	M2	8,00
11.4	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	M2	36,40
11.5	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	40,52
11.6	C0588	CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL	M2	270,60
12.0 LIMPEZA FINAL				
12.1	C1628	LIMPEZA GERAL	M2	211,58

Diêgo Fernando Lima
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 56373

75

↑



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAREMA
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS

Praça Nossa Senhora de Fátima, 48, Centro
Itarema - CE - CEP: 62590-000

Fone: (88) 3667-1133 E-mail: obras@itarema.ce.gov.br



REFORMA DA EMEF BENEDITO BEZERRA DE SOUSA
LOCAL: PARATI - MUNICÍPIO DE ITAREMA
VERSÃO TABELA UNIFICADA SEINFRA-CE VERSÃO 024.1 COM DESONERAÇÃO
BDI 23,85%
DATA: 05/03/2018

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO (DESEMBOLSO) - BÁSICO

ÍTEM	SERVIÇOS	% (PESO)	TOTAL SEM BDI	TOTAL COM BDI	PERÍODO DE EXECUÇÃO					
					%	% ac	30 DIAS	%	% ac	60 DIAS
1.0	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	25,70%	16.535,04	19.842,05	50%	50%	9.921,02	50%	50%	9.921,02
2.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	0,20%	128,70	154,43	50%	50%	77,22	50%	50%	77,22
3.0	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	0,11%	71,93	86,32	50%	50%	43,16	50%	50%	43,16
4.0	PAREDES E PAINÉIS	2,61%	1.677,39	2.072,87	50%	50%	1.006,43	50%	50%	1.006,43
5.0	REVESTIMENTOS	5,80%	3.729,02	4.474,83	50%	50%	2.237,41	50%	50%	2.237,41
6.0	COBERTA	20,69%	13.307,73	15.969,27	100%	100%	15.969,27	100%	100%	15.969,27
7.0	PISOS	17,05%	10.971,09	13.165,31	100%	100%	13.165,31	100%	100%	13.165,31
8.0	ESQUADRIAS E FERRAGENS	4,52%	2.908,11	3.489,73	100%	100%	3.489,73	100%	100%	3.489,73
9.0	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	2,11%	1.356,13	1.627,36	100%	100%	1.627,36	100%	100%	1.627,36
10.0	INST. ELÉTRICAS, TELEFONIA, LÓGICA, SOM E SISTEMAS DE CONTROLE	0,76%	488,94	586,73	100%	100%	586,73	100%	100%	586,73
11.0	PINTURA	18,35%	11.807,02	14.168,42	100%	100%	14.168,42	100%	100%	14.168,42
12.0	LIMPEZA FINAL	2,10%	1.352,00	1.622,40	100%	100%	1.622,40	100%	100%	1.622,40
	TOTAL POR PARCELA	100,00%	64.333,09	77.199,71	82,79%	83%	63.914,46	100,00%	100%	63.914,46
	TOTAL ACUMULADO	100,00%			82,79%		63.914,46	100,00%		63.914,46

Itarema-Ce, 20 de Março de 2018


Diogo Fernando Lima
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 56373





PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAREMA
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS
Praça Nossa Senhora de Fátima, 48, Centro
Itarema - CE - CEP: 62590-000
Fone: (88) 3667-1133 E-mail: obras@itarema.ce.gov.br



REFORMA DA EMEF BENEDITO BEZERRA DE SOUSA
LOCAL: SEDE - MUNICÍPIO DE ITAREMA
VERSÃO TABELA UNIFICADA SEINFRA-CE VERSÃO 024.1 COM DESONERAÇÃO
BDI 23,85%
DATA: 05/03/2018

COMPOSIÇÃO BDI

COD	DESCRIÇÃO	%
Despesas Indiretas		
AC	Administração central	3,63
DF	Despesas financeiras	1,00
R	Riscos	1,00
Benefício		
S + G	Garantia/seguros	1,00
L	Lucro	5,00
Impostos		
I	Impostos	6,65
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS	3,00
	CPRB (2%, Apenas quando tiver desoneração INSS)	
TOTAL DOS IMPOSTOS		6,65
BDI =		20,00%

$$BDI = \left[\left(\frac{\left(1 + \frac{I}{100}\right) \left(1 + \frac{R}{100}\right) \left(1 + \frac{F}{100}\right)}{1 - \left(\frac{T+S+C+L}{100}\right)} \right) - 1 \right] \times 100 = \left[\left(\frac{(1+i)(1+r)(1+f)}{1-(t+s+c+l)} \right) - 1 \right] \times 100 =$$

sendo: i = taxa de Administração Central;
r = taxa de risco do empreendimento;
f = taxa de custo financeiro do capital de giro;
t = taxa de tributos federais;
s = taxa de tributo municipal - ISS
c = taxa de despesas de comercialização
l = lucro ou remuneração líquida da empresa.

Diêgo Fernando Lima
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 56373

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
 Pregão 285
 SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS DE ITAREMA



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAREMA
 SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS

Praça Nossa Senhora de Fátima, 48, Centro
 Itarema - CE - CEP: 62590-000
 Fone: (88) 3667-1133 E-mail: obras@itarema.ce.gov.br



REFORMA DA EMEF BENEDITO BEZERRA DE SOUSA
 LOCAL: PARATI - MUNICÍPIO DE ITAREMA
 VERSÃO TABELA UNIFICADA SEINFRA-CE VERSÃO 024.1 COM DESONERAÇÃO
 BDI 23,85%
 DATA: 05/03/2018

ADMINISTRAÇÃO DE OBRA

ITEM	COD.	SERVIÇO/DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	PR. UNIT.	PR. TOTAL
1.0		ADMINISTRAÇÃO DA OBRA				R\$ 8.267,52
1.1	12322	ENGENHEIRO	H	32,00	R\$ 78,31	R\$ 2.505,92
1.2	18590	ENCARREGADO GERAL/MESTRE DE OBRA (COM ENCARGOS INCLUSOS)	HxMÊS	160,00	R\$ 36,01	R\$ 5.761,60

Diogo Fernando Lima
 Diogo Fernando Lima
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA 58373