



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA E ADAPTAÇÃO NO PRÉDIO DO ANTIGO CRAS, PARA O FUNCIONAMENTO DE UMA CASA LAR PARA CRIANÇAS E ADOLESCENTES.	DATA : 12/12/2017	BDI : 26,60% -	
LOCAL:	AVENIDA RIOS, CENTRO, ITAREMA - CE	FORTE	VERSÃO	HORA
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAREMA	SEINFRA	024.1 COM DESONERAÇÃO	87,01%
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	-
			MES	REF.
			-	03/2016

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1	SERVIÇOS PRELIMINARES						271,83
1.1	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	SEINFRA	M2	18,70	5,17	96,68
1.2	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	SEINFRA	M3	4,10	30,97	126,98
1.3	C3040	RETIRADA DE GRADE DE FERRO	SEINFRA	M2	10,80	4,46	48,17
2	PAREDES E PAINÉIS						1.827,74
2.1	C0047	ALVENARIA DE BLOCO CERÂMICO FURADO (9x19x39)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA, ESP=9 cm	SEINFRA	M2	17,46	22,51	393,02
2.2	C4496	DIVISÓRIA DE GESSO ACARTONADO e=70mm, S/ REVESTIMENTO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	16,80	85,40	1.434,72
3	REVESTIMENTOS						1.953,49
3.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP. = 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	48,99	4,15	203,31
3.2	C1220	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	4,62	21,06	97,30
3.3	C3037	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4	SEINFRA	M2	48,99	26,54	1.300,19
	C4434	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE	SEINFRA	M2	4,62	76,34	352,69
4	ESQUADRIAS E FERRAGENS						1.614,21
4.1	CP001	REMANEJAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA	PROPRIA	M2	4,62	39,68	183,32
4.2	C1426	GRADE DE FERRO DE PROTEÇÃO	SEINFRA	M2	7,48	166,18	1.243,03
4.3	I0537	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0.3MM	SEINFRA	M2	6,46	29,08	187,86
5	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS						432,30
5.1	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	1,00	146,71	146,71
5.2	C1950	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	1,00	132,28	132,28
5.3	C2093	RALO SECO PVC RÍGIDO	SEINFRA	UN	1,00	29,83	29,83
5.4	C0797	CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	1,00	9,86	9,86
5.5	C1242	ENGATE PLÁSTICO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	3,00	7,24	21,72
5.6	C3601	REGISTRO DE PRESSÃO D=20mm (3/4") - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	1,00	30,10	30,10
5.7	I1925	TAMPA PLASTICA PARA BACIA	SEINFRA	UN	3,00	20,60	61,80
6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, TELEFONIA, LÓGICA, SOM E SISTEMAS DE CONTROLE						152,01
6.1	C1765	LÂMPADA FLUORESCENTE DE 16W OU 20W (SUBSTITUIÇÃO)	SEINFRA	UN	3,00	12,46	37,38
6.2	C1766	LÂMPADA FLUORESCENTE DE 32W OU 40W (SUBSTITUIÇÃO)	SEINFRA	UN	2,00	12,46	24,92
6.3	C1479	INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	2,00	16,55	33,10
6.4	C2484	TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V	SEINFRA	UN	3,00	18,87	56,61
7	PINTURA						15.865,32
7.1	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	179,23	13,80	2.473,37
7.2	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	752,58	12,35	9.294,36
7.3	C2898	PINTURA HIDRACOR	SEINFRA	M2	143,46	7,13	1.022,87
7.4	C2233	REVESTIMENTO TEXTURIZADO EM PAREDES INTERNA/EXTERNA C/ROLO	SEINFRA	M2	17,60	17,86	314,34
7.5	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	90,78	13,51	1.226,44
7.6	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	SEINFRA	M2	65,08	23,57	1.533,94
VALOR ORÇAMENTO:						22.116,90	
VALOR BDI TOTAL:						5.865,10	
VALOR TOTAL:						28.000,00	
Vinte e Oito Mil reais							


Dabela Construções Ltda Me
Tiago Araújo Vasconcelos
 Sócio Proprietário
 CPF: 004.077.733-20
 Engenheiro Civil CREA / CE 47864



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E ADAPTAÇÃO NO PRÉDIO DO ANTIGO CRAS, PARA O FUNCIONAMENTO DE UMA CASA LAR PARA CRIANÇAS E ADOLESCENTES.	DATA : 12/12/2017	BDI : 26,60%	
LOCAL:	AVENIDA RIOS, CENTRO, ITAREMA - CE	FONTE	VERSÃO	HORA
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAREMA	SEINFRA	024.1 COM DEGRADAÇÃO	87,01%
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	03/2010

1.1. C1070 - DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,04935110	13,46	0,66
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,49351097	9,13	4,51
TOTAL MAO DE OBRA:					5,17
VALOR:					5,17
VALOR SEM ENCARGOS:					2,76
VALOR ENCARGOS (87.01%):					2,41

1.2. C1043 - DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO (M3)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,29562773	13,46	3,98
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	2,95627737	9,13	26,99
TOTAL MAO DE OBRA:					30,97
VALOR:					30,97
VALOR SEM ENCARGOS:					16,56
VALOR ENCARGOS (87.01%):					14,41

1.3. C3040 - RETIRADA DE GRADE DE FERRO (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,19743425	13,46	2,66
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,19743425	9,13	1,80
TOTAL MAO DE OBRA:					4,46
VALOR:					4,46
VALOR SEM ENCARGOS:					2,38
VALOR ENCARGOS (87.01%):					2,08

1.4. C0047 - ALVENARIA DE BLOCO CERÂMICO FURADO (9x19x39)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA, ESP=9 cm (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,31533835	13,46	4,24
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,39417294	9,13	3,60
TOTAL MAO DE OBRA:					7,84

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00965724	46,00	0,44
I0229 BLOCO CERAMICO FURADO VEDAÇÃO - 9X19X39 CM	SEINFRA	UN	12,81062063	0,97	12,43
I0441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	1,44858556	0,74	1,07
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,44858556	0,50	0,72
TOTAL MATERIAL:					14,67
VALOR:					22,51
VALOR SEM ENCARGOS:					18,86
VALOR ENCARGOS (87.01%):					3,65



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E ADAPTAÇÃO NO PRÉDIO DO ANTIGO CRAS, PARA O FUNCIONAMENTO DE UMA CASA LAR PARA CRIANÇAS E ADOLESCENTES.	DATA : 12/12/2017	BDI : 26,60%
LOCAL:	AVENIDA RIOS, CENTRO, ITAREMA - CE	FONTES:	VERSÃO:
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAREMA	SEINFRA	024.1 COM DESONERAÇÃO
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS
			HORA: 87,01% MES: - REF: 03/2016

2.2. C4496 - DIVISÓRIA DE GESSO ACARTONADO e=70mm, S/ REVESTIMENTO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18321 DIVISÓRIA DE GESSO ACARTONADO e=70mm, S/ REVESTIMENTO	SEINFRA	M2	0,98557406	86,65	85,40
TOTAL MATERIAL:					85,40
VALOR:					85,40
VALOR SEM ENCARGOS:					85,40
VALOR ENCARGOS:					0,00

3.1. C0776 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

MAO DE OBRA	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,09854950	13,46	1,33
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,14782425	9,13	1,35
TOTAL MAO DE OBRA:					2,68

MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00601152	46,00	0,28
10805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,39475287	0,50	1,20
TOTAL MATERIAL:					1,47
VALOR:					4,15
VALOR SEM ENCARGOS:					2,90
VALOR ENCARGOS (87.01%):					1,25

3.2. C1220 - EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 (M2)

MAO DE OBRA	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,59163336	13,46	7,96
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,78884447	9,13	7,20
TOTAL MAO DE OBRA:					15,17

MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,02396115	46,00	1,10
10805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	9,58446031	0,50	4,79
TOTAL MATERIAL:					5,89
VALOR:					21,06
VALOR SEM ENCARGOS:					14,00
VALOR ENCARGOS (87.01%):					7,06

3.3. C3037 - REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4 (M2)

MAO DE OBRA	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,59156348	13,46	7,96
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,59156348	9,13	5,40
TOTAL MAO DE OBRA:					13,36

SERVICO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0165 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:4	SEINFRA	M3	0,02464848	534,58	13,18
TOTAL SERVICO:					13,18



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E ADAPTAÇÃO NO PRÉDIO DO ANTIGO CRAS, PARA O FUNCIONAMENTO DE UMA CASA LAR PARA CRIANÇAS E ADOLESCENTES.	DATA : 12/12/2017	BDI : 26,60%
LOCAL:	AVENIDA RIOS, CENTRO, ITAREMA - CE	FORTE	VERSÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAREMA	SEINFRA	024.1 COM DESONERAÇÃO
			HORA
			MES
			REF.
			08/2016

VALOR: 26,54

VALOR SEM ENCARGOS: 16,93
VALOR ENCARGOS (87.01%): 9,61

3.4. C4434 - CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE (M2)

MAO DE OBRA	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328 LADRILHISTA	SEINFRA	H	1,37978194	13,46	18,57
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,37978194	9,13	12,60
TOTAL MAO DE OBRA:					31,17

MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
16500 CERÂMICA ESMALTADA DIMENSÕES ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,08411437	32,61	35,35
TOTAL MATERIAL:					35,35

SERVICO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C4429 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:5	SEINFRA	M3	0,01971117	498,08	9,82
TOTAL SERVICO:					9,82

VALOR: 76,34
VALOR SEM ENCARGOS: 59,12
VALOR ENCARGOS (87.01%): 17,22

4.1. CP001 - REMANEJAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

MAO DE OBRA	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11858 SERRALHEIRO	SEINFRA	H	1,77463760	13,46	23,89
10046 AJUDANTE DE SERRALHEIRO	SEINFRA	H	1,50844196	10,47	15,79
TOTAL MAO DE OBRA:					39,68

VALOR: 39,68
VALOR SEM ENCARGOS: 21,22
VALOR ENCARGOS (87.01%): 18,46

4.2. C1426 - GRADE DE FERRO DE PROTEÇÃO (M2)

MAO DE OBRA	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	2,95694273	13,46	39,80
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	2,95694273	9,13	27,00
TOTAL MAO DE OBRA:					66,80

MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00788518	46,00	0,36
10441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	0,56181912	0,74	0,42
10805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,79923911	0,50	1,40
11222 GRADE DE FERRO	SEINFRA	M2	0,98564758	98,62	97,20
TOTAL MATERIAL:					99,38

VALOR: 166,18
VALOR SEM ENCARGOS: 135,10
VALOR ENCARGOS (87.01%): 31,08



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E ADAPTAÇÃO NO PRÉDIO DO ANTIGO CRAS, PARA O FUNCIONAMENTO DE UMA CASA LAR PARA CRIANÇAS E ADOLESCENTES.	DATA : 12/12/2017	BDI : 26,60%	
LOCAL:	AVENIDA RIOS, CENTRO, ITAREMA - CE	FONTE	VERSÃO	HORA
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAREMA	SEINFRA	024.1 COM DEGRADAÇÃO	87,01%
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	03/2010



4.3. I0537 - CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0.3MM (M2)

VALOR:	29,08
VALOR SEM ENCARGOS:	29,08
VALOR ENCARGOS:	0,00

5.1. C1948 - PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043 AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	2,95726646	10,47	30,96
I2320 ENCANADOR	SEINFRA	H	2,95726646	13,46	39,80
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	2,46438872	9,13	22,50
TOTAL MAO DE OBRA:					93,27

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108 AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00345014	50,00	0,17
I0441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,46438872	0,74	1,82
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,46438872	0,50	1,23
I0884 COTOVELO PVC SOLDÁVEL DE 25MM	SEINFRA	UN	1,97151098	0,80	1,58
I0885 COTOVELO PVC SOLDÁVEL DE 32MM	SEINFRA	UN	3,94302195	1,60	6,31
I1293 JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1"	SEINFRA	UN	0,98575549	3,10	3,06
I1412 LUVA PVC SOLDÁVEL DE 32MM	SEINFRA	UN	1,97151098	1,20	2,37
I1426 LUVA REDUÇÃO PVC SOLDÁVEL DE 32X25MM	SEINFRA	UN	0,98575549	2,20	2,17
I1973 TE PVC SOLDÁVEL 32MM	SEINFRA	UN	0,98575549	2,30	2,27
I2200 TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4)	SEINFRA	M	1,18290659	2,45	2,90
I2201 TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1")	SEINFRA	M	4,92877744	6,00	29,57
TOTAL MATERIAL:					53,44

VALOR:	146,71
VALOR SEM ENCARGOS:	103,32
VALOR ENCARGOS (87.01%):	43,39

5.2. C1950 - PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043 AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	2,95721443	10,47	30,96
I2320 ENCANADOR	SEINFRA	H	2,95721443	13,46	39,80
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	2,46434536	9,13	22,50
TOTAL MAO DE OBRA:					93,27

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108 AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00394295	50,00	0,20
I0441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,95721443	0,74	2,19
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,95721443	0,50	1,48
I1282 JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	SEINFRA	UN	0,98573814	5,80	5,72
I1283 JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 40MM	SEINFRA	UN	1,97147629	1,40	2,76
I1284 JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 50MM	SEINFRA	UN	0,98573814	1,90	1,87
I2012 TE PVC RIGIDO. PARA ESGOTO - 100MM (4")	SEINFRA	UN	0,98573814	10,45	10,30



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E ADAPTAÇÃO NO PRÉDIO DO ANTIGO CRAS, PARA O FUNCIONAMENTO DE UMA CASA LAR PARA CRIANÇAS E ADOLESCENTES.	DATA: 12/12/2017	BDI: 26,60%		
LOCAL:	AVENIDA RIOS, CENTRO, ITAREMA - CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAREMA	SEINFRA	024.1 COM DESENERAÇÃO	87,01%	03/2016
		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS			



I2013	TE PVC RIGIDO. PARA ESGOTO - 40MM (1 1/2')	SEINFRA	UN	0,98573814	3,48	3,43
I2193	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4')	SEINFRA	M	0,32529358	9,33	3,03
I2194	TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2')	SEINFRA	M	1,47860722	3,60	5,32
I2195	TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2')	SEINFRA	M	0,49286908	5,50	2,71
TOTAL MATERIAL:						39,01
VALOR:						132,28
VALOR SEM ENCARGOS:						88,89
VALOR ENCARGOS (87.01%):						43,39

5.3. C2093 - RALO SECO PVC RÍGIDO (UN)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043 AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,96634921	10,47	10,12
I2320 ENCANADOR	SEINFRA	H	0,96634921	13,46	13,01
TOTAL MAO DE OBRA:					23,12

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1770 RALO SECO PVC 10 CM	SEINFRA	UN	0,98607062	6,80	6,71
TOTAL MATERIAL:					6,71

VALOR: 29,83
VALOR SEM ENCARGOS: 19,07
VALOR ENCARGOS (87.01%): 10,76

5.4. C0797 - CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO) (UN)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2320 ENCANADOR	SEINFRA	H	0,24654940	13,46	3,32
TOTAL MAO DE OBRA:					3,32

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0796 CHUVEIRO PLASTICO	SEINFRA	UN	0,98619758	6,50	6,41
I1180 FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,34516915	0,38	0,13
TOTAL MATERIAL:					6,54

VALOR: 9,86
VALOR SEM ENCARGOS: 8,32
VALOR ENCARGOS (87.01%): 1,54

5.5. C1242 - ENGATE PLÁSTICO (INSTALADO) (UN)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2320 ENCANADOR	SEINFRA	H	0,14797609	13,46	1,99
TOTAL MAO DE OBRA:					1,99

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1092 ENGATE DE PVC	SEINFRA	UN	0,98650716	4,94	4,87
I1180 FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,98650716	0,38	0,37
TOTAL MATERIAL:					5,25

VALOR: 7,24
VALOR SEM ENCARGOS: 6,31



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E ADAPTAÇÃO NO PRÉDIO DO ANTIGO CRAS, PARA O FUNCIONAMENTO DE UMA CASA LAR PARA CRIANÇAS E ADOLESCENTES.	DATA : 12/12/2017	BDI : 26,60%			
LOCAL:	AVENIDA RIOS, CENTRO, ITAREMA - CE	SEINFRA	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAREMA	024.1 COM DEGENERAÇÃO	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	37,01%	-	03/2010

VALOR ENCARGOS (87.01%): 0,93

5.6. C3601 - REGISTRO DE PRESSÃO D=20mm (3/4") - PADRÃO POPULAR (UN)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,60151606	10,47	6,30
12320 ENCANADOR	H	0,60151606	13,46	8,10
TOTAL MAO DE OBRA:				14,39

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11180 FITA DE VEDAÇÃO	M	0,92692639	0,38	0,35
16121 REGISTRO DE PRESSÃO SIMPLES 3/4" (PADRÃO MUTIRÃO)	UN	0,98609191	15,57	15,35
TOTAL MATERIAL:				15,71

VALOR: 30,10

VALOR SEM ENCARGOS: 23,40

VALOR ENCARGOS (87.01%): 6,70

5.7. I1925 - TAMPA PLASTICA PARA BACIA (UN)

VALOR: 20,60

VALOR SEM ENCARGOS: 20,60

VALOR ENCARGOS: 0,00

6.1. C1765 - LÂMPADA FLUORESCENTE DE 16W OU 20W (SUBSTITUIÇÃO) (UN)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12312 ELETRICISTA	H	0,29577534	13,46	3,98
TOTAL MAO DE OBRA:				3,98

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11463 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 16W	UN	0,98591777	8,60	8,48
TOTAL MATERIAL:				8,48

VALOR: 12,46

VALOR SEM ENCARGOS: 10,61

VALOR ENCARGOS (87.01%): 1,85

6.2. C1766 - LÂMPADA FLUORESCENTE DE 32W OU 40W (SUBSTITUIÇÃO) (UN)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12312 ELETRICISTA	H	0,29577534	13,46	3,98
TOTAL MAO DE OBRA:				3,98

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11464 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 32 W	UN	0,98591777	8,60	8,48
TOTAL MATERIAL:				8,48

VALOR: 12,46

VALOR SEM ENCARGOS: 10,61

VALOR ENCARGOS (87.01%): 1,85



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E ADAPTAÇÃO NO PRÉDIO DO ANTIGO CRAS, PARA O FUNCIONAMENTO DE UMA CASA LAR PARA CRIANÇAS E ADOLESCENTES.	DATA : 12/12/2017	BDI : 26,60%		
LOCAL:	AVENIDA RIOS, CENTRO, ITAREMA - CE	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAREMA	SEINFRA	024.1 COM DESONERAÇÃO	87,01%	03/2016
		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS			



6.3. C1479 - INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V (UN)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,36484027	10,47	3,82
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,36484027	13,46	4,91
TOTAL MAO DE OBRA:						8,73

MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11263	INTERRUPTOR 2 TECLAS SIMPLES	SEINFRA	UN	0,98605477	7,93	7,82
TOTAL MATERIAL:						7,82
VALOR:						16,55
VALOR SEM ENCARGOS:						12,49
VALOR ENCARGOS (87.01%):						4,06

6.4. C2484 - TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V (UN)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,28591403	10,47	2,99
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,28591403	13,46	3,85
TOTAL MAO DE OBRA:						6,84

MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12107	TOMADA 2POLOS E TERRA	SEINFRA	UN	0,98591044	12,20	12,03
TOTAL MATERIAL:						12,03
VALOR:						18,87
VALOR SEM ENCARGOS:						15,69
VALOR ENCARGOS (87.01%):						3,18

7.1. C1614 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,34518993	10,47	3,61
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,39450277	13,46	5,31
TOTAL MAO DE OBRA:						8,92

MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10035	AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,04931285	10,46	0,52
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,24656424	0,55	0,14
11488	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFÍCIES	SEINFRA	L	0,11835083	16,64	1,97
12097	TINTA LATEX ACRÍLICA	SEINFRA	L	0,16766368	13,45	2,26
TOTAL MATERIAL:						4,88
VALOR:						13,80
VALOR SEM ENCARGOS:						9,65
VALOR ENCARGOS (87.01%):						4,15

7.2. C1615 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,34503483	10,47	3,61



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E ADAPTAÇÃO NO PRÉDIO DO ANTIGO CRAS, PARA O FUNCIONAMENTO DE UMA CASA LAR PARA CRIANÇAS E ADOLESCENTES.	DATA : 12/12/2017	BDI : 26,60%	
LOCAL:	AVENIDA RIOS, CENTRO, ITAREMA - CE	FONTE	VERSÃO	HORA
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAREMA	SEINFRA	024.1 COM DESONERAÇÃO	87,01%
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	03/2010



I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,39432551	13,46	5,31
TOTAL MAO DE OBRA:						8,92

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,24645344	0,55	0,14
I1490	LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	L	0,11829765	10,04	1,19
I2096	TINTA LATEX	SEINFRA	L	0,16758835	12,57	2,11
TOTAL MATERIAL:					3,43	
VALOR:					12,35	
VALOR SEM ENCARGOS:					8,20	
VALOR ENCARGOS (87.01%):					4,15	

7.3. C2898 - PINTURA HIDRACOR (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,32558197	13,46	4,38
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,14799181	9,13	1,35
TOTAL MAO DE OBRA:					5,73	

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,19732241	0,55	0,11
I2353	HIDRACOR	SEINFRA	KG	0,34531422	3,73	1,29
TOTAL MATERIAL:					1,40	
VALOR:					7,13	
VALOR SEM ENCARGOS:					4,46	
VALOR ENCARGOS (87.01%):					2,67	

7.4. C2233 - REVESTIMENTO TEXTURIZADO EM PAREDES INTERNA/EXTERNA C/ROLO (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,32535357	10,47	3,41
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,49295995	13,46	6,64
TOTAL MAO DE OBRA:					10,04	

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1823	REVESTIMENTO TEXTURADO PERMALIT-ROLO 444	SEINFRA	KG	1,28169587	6,10	7,82
TOTAL MATERIAL:					7,82	
VALOR:					17,86	
VALOR SEM ENCARGOS:					13,19	
VALOR ENCARGOS (87.01%):					4,67	

7.5. C1280 - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,34488711	10,47	3,61
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,39415670	13,46	5,31
TOTAL MAO DE OBRA:					8,92	

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0035	AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,03941567	10,46	0,41



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E ADAPTAÇÃO NO PRÉDIO DO ANTIGO CRAS, PARA O FUNCIONAMENTO DE UMA CASA LAR PARA CRIANÇAS E ADOLESCENTES.	DATA : 12/12/2017	BDI : 26,60%
LOCAL:	AVENIDA RIOS, CENTRO, ITAREMA - CE	FONTES:	VERSÃO:
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAREMA	SEINFRA	024.1 COM DESONERAÇÃO
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS
			HORA: 87,01% MES: - REF: 03/2016

11100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,15766268	12,00	1,89
11199	FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR P/ MADEIRAS	SEINFRA	L	0,12810093	16,18	2,07
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,39415670	0,55	0,22
TOTAL MATERIAL:						4,59

VALOR: 13,51
VALOR SEM ENCARGOS: 9,36
VALOR ENCARGOS (87.01%): 4,15

7.8. C1279 - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045 AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,78876820	10,47	8,26
12395 PINTOR	SEINFRA	H	0,78876820	13,46	10,62
TOTAL MAO DE OBRA:					18,88

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10035 AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,02957881	10,46	0,31
11100 ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,15775364	12,00	1,89
11346 LIXA PARA FERRO	SEINFRA	UN	0,29578808	2,23	0,66
12293 ZARCÃO	SEINFRA	L	0,11831523	15,49	1,83
TOTAL MATERIAL:					4,69

VALOR: 23,57
VALOR SEM ENCARGOS: 14,79
VALOR ENCARGOS (87.01%): 8,78

Dabela Construções Ltda Me
Tiago Araújo Vasconcelos
 Sócio Proprietário
 CPF: 004.077.733-20
 Engenheiro Civil CREA / CE 47864

	CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO				
	OBRA:	REFORMA E ADAPTAÇÃO NO PRÉDIO DO ANTIGO CRAS, PARA O FUNCIONAMENTO DE UMA CASA LAR PARA CRIANÇAS E ADOLESCENTES.	DATA : 12/12/2017		BDI : 26,60%
	LOCAL:	AVENIDA RIOS, CENTRO, ITAREMA - CE	FONTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAREMA	SENFRA	024.1 COM DESONERAÇÃO	87,01%
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		REF. 03/2010



ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS1	MÊS2	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	271,83	100,00 %		100,00 %
			271,83		271,83
2	PAREDES E PAINÉIS	1.827,74	50,00 %	50,00 %	100,00 %
			913,87	913,87	1.827,74
3	REVESTIMENTOS	1.953,49	20,00 %	80,00 %	100,00 %
			390,70	1.562,79	1.953,49
4	ESQUADRIAS E FERRAGENS	1.614,21	70,00 %	30,00 %	100,00 %
			1.129,95	484,26	1.614,21
5	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	432,30	20,00 %	80,00 %	100,00 %
			86,46	345,84	432,30
6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, TELEFONIA, LÓGICA, SOM E SISTEMAS DE CONTROLE	152,01		100,00 %	100,00 %
				152,01	152,01
7	PINTURA	15.865,32	30,00 %	70,00 %	100,00 %
			4.759,60	11.105,72	15.865,32
	Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)	5.883,10	34,14 %	65,86 %	100,00 %
			2.008,49	3.874,61	5.883,10
		28.000,00	9.560,90	18.439,10	28.000,00
			9.560,90	28.000,00	


Dabela Construções Ltda Me
Tiago Araújo Vasconcelos
 Sócio Proprietário
 CPF: 004.077.733-20
 Engenheiro Civil CREA / CE 47864

8



COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA:	REFORMA E ADAPTAÇÃO NO PRÉDIO DO ANTIGO CRAS, PARA O FUNCIONAMENTO DE UMA CASA LAR PARA CRIANÇAS E ADOLESCENTES.	DATA : 12/12/2017	BDI : 26,60%			
LOCAL:	AVENIDA RIOS, CENTRO, ITAREMA - CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAREMA	SEINFRA	024.1 COM DESONERAÇÃO	07,01%		03/2016
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS			



COD	DESCRIÇÃO	%
BENEFÍCIOS		
S+G	SEGURO / GARANTIAS	0,80
L	LUCRO	6,45
	TOTAL	7,25

DESPESAS INDIRETAS		
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,50
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	1,23
R	RISCOS	1,26
	TOTAL	5,99

I	IMPOSTOS	
	PIS	0,65
	CONFINS	3,00
	ISS	2,00
	CRPB	4,50
	TOTAL	10,15

BDI = 26,60%

$$((1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L))/(1-I)-1$$


Dabela Construções Ltda Me
Tiago Araújo Vasconcelos
Sócio Proprietário
CPF: 004.077.733-20
Engenheiro Civil CREA / CF 47864





TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	REFORMA E ADAPTAÇÃO NO PRÉDIO DO ANTIGO CRAS, PARA O FUNCIONAMENTO DE UMA CASA LAR PARA CRIANÇAS E ADOLESCENTES.	DATA : 12/12/2017	BDI : 26,60%	
LOCAL:	AVENIDA RIOS, CENTRO, ITAREMA - CE	FONTES	VERSÃO	HORA
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAREMA	SEINFRA	024.1 COM DESONERAÇÃO	87,01%
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	00/2010



COD	DESCRIÇÃO	HORA %
A	GRUPO A	
A1	INSS	0,00
A2	SESI	1,50
A3	SENAI	1,00
A4	INCRA	0,20
A5	SEBRAE	0,60
A6	Salário Educação	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00
A8	FGTS	8,00
A9	SECONCI	0,00
	TOTAL	16,80

B	GRUPO B	
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,87
B2	Feriados	3,72
B3	Auxílio - Enfermidade	0,91
B4	13º Salário	10,92
B5	Licença Paternidade	0,08
B6	Faltas Justificadas	0,73
B7	Dias de Chuvas	1,65
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,12
B9	Férias Gozadas	10,42
B10	Salário Maternidade	0,03
	TOTAL	46,45

C	GRUPO C	
C1	Aviso Prévio Indenizado	6,35
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,15
C3	Férias Indenizadas	3,56
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	4,84
C5	Indenização Adicional	0,53
	TOTAL	15,43

D	GRUPO D	
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,80
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,53
	TOTAL	8,33

Horista = 87,01%

A + B + C + D


Dabela Construções Ltda Me
Tiago Araújo Vasconcelos
 Sócio Proprietário
 CPF: 004.077.733-20
 Engenheiro Civil CREA / CE 47864

d